

Vastgestelde Besluitenlijst College van B en W

Datum 12-05-2026

1 **Aanpassing systematiek renteramingen voorjaarsnota 2026 en begroting 2027 (1966850)**

Dit document beschrijft de voorgestelde aanpassing van de werkwijze voor het vaststellen van de renteramingen voor de Begroting 2027 en de bijbehorende meerjarenraming.

De aangepaste werkwijze treedt in werking bij de Begroting 2027 en de bijbehorende meerjarenraming en zal ook de daaropvolgende jaren worden gehanteerd.

Deze werkwijze wordt van toepassing op de samengevoegde gemeente Hilversum, Wijdmeren. Vanaf 1 januari 2027 zijn deze twee gemeenten bestuurlijk één samengevoegde gemeente. Daar waar in deze notitie wordt gesproken over de huidige werkwijze dan betreft dat de werkwijze gemeente Hilversum.

De Treasurycommissie van de gemeente Hilversum adviseert om de huidige systematiek, waarin de rentetarieven stapsgewijs worden verhoogd, te vervangen door een realistischer en dynamischer benadering.

Een eventuele aanpassing van de van de werkwijze voor het vaststellen van de renteramingen voor de begroting 2027 en de bijbehorende meerjarenraming zal onder inwinning van advies van de Treasury commissie plaatsvinden.

Besluit:

1. De nieuwe systematiek voor het opstellen van renteramingen voor de begroting 2027 en de bijbehorende meerjarenraming, zoals uitgewerkt in bijlage1: "Renteraming Begroting 2027" vast te stellen.
2. De huidige systematiek met vaste jaarlijkse rente-opslagen te laten vervallen.
3. De Treasurycommissie te blijven betrekken bij de herijking en vaststelling van de renteramingen, inclusief een advies over een risico-opslag.

Toelichting:

Akkoord.

2 **Eerste toewijzing sociale huurwoningen Monnikenpark (1964201)**

Op de voormalige locatie van het ziekenhuis ter Gooi worden nieuwe woningen gebouwd. Er worden onder andere 158 sociale huurwoningen gerealiseerd. De toewijzing van deze sociale huurwoningen gaat volgens de regels die staan in de [‘huisvestingsverordening Gooi en Vechtstreek 2024. Hilversum’](#) (verder huisvestingsverordening). De huisvestingsverordening biedt de mogelijkheid aan het college van burgemeester en wethouders om bij de eerste toewijzing van nieuwbouw criteria te bepalen. In overleg met woningcorporatie de Alliantie wordt voorgesteld om 37 van de 158 woningen toe te wijzen aan specifieke doelgroepen

Besluit:

1. Voor het woningbouwproject Monnikenpark in te stemmen met de eerste toewijzing van 10 woningen voor statushouders.
2. Voor het woningbouwproject Monnikenpark in te stemmen met de eerste toewijzing van 10 woningen voor ouderen (55+).
3. Voor het woningbouwproject Monnikenpark in te stemmen met de eerste toewijzing van 12 sociale huurwoningen voor uitvoerend zorgpersoneel.
4. Voor het woningbouwproject Monnikenpark in te stemmen met de eerste toewijzing van 5 woningen aan bewoners van het te slopen complex aan de Olivier van Noortstraat.
5. De gemeenteraad te informeren door middel van bijgevoegde raadsinformatiebrief.

Toelichting:

Akkoord met een aanpassing.

3

Addendum prestatieafspraken lokale binding senioren in de Meent (1914828)

Op 5 maart 2025 is de Woonagenda Hilversumse Meent door de gemeenteraad vastgesteld. Daaruit bleek dat de Hilversumse Meent de meest vergrijsde wijk van Hilversum is en het haast onmogelijk is voor ouderen om in hun wijk door te stromen naar een levensloopbestendige woning. Het voorstel is om in afwachting van alle plannen alvast de kansen voor doorstroming van ouderen binnen de wijk vergroten. Dit willen we doen door bij voor senioren geschikte woningen het voorrangscriterium “lokale binding” (gemeentebinding) aan te zetten.

Besluit:

1. Het addendum 'lokale binding voor seniorenwoningen in de 'Hilversumse Meent' op de huidige Prestatieafspraken 2023 t/m 2027 vast te stellen.

Toelichting:

Conform.

4

Collegebrief Harmonisatie financiële verordening (1965422)

Naar aanleiding van de bespreking van de harmonisatie financiële verordening in de ARC is besloten de raad middels een collegebrief op de hoogte te stellen van de uitkomsten. Deze brief ligt nu voor.

Besluit:

De collegebrief te verzenden naar de raad.

Toelichting:

Conform.

5

Collegebrief Stand van zaken spoorboekje herindeling Q2 2026 (1959878)

Bijgaand de stand van zaken spoor boekje herindeling Q2 2026.

Besluit:

De brief te versturen naar de gemeenteraad.

Toelichting:

Akkoord met aanpassingen. De portefeuillehouder wordt gemachtigd de aanpassingen aan te brengen.

6

Beantwoording schriftelijke vragen fractie SP inzake Onterechte boetes bij inzetten scanauto's (1966152)

Op 15 april heeft de SP schriftelijke vragen gesteld over onterechte boetes bij het inzetten van scanauto's.

Besluit:

De artikel 42 vragen RvO van SP inzake 'Onterechte boetes bij inzetten scanauto's' te beantwoorden middels bijgaande brief.

Toelichting:

Akkoord met een aanpassing. De portefeuillehouder wordt gemachtigd de aanpassing aan te brengen,

Koop Hoge Naarderweg 5, 1217AB Hilversum (1852208)

Het college wordt voorgesteld om het pand aan de Hoge Naarderweg 5 in Hilversum aan te kopen voor een bedrag van € 1,25 miljoen Kosten Koper om te gebruiken als kantoorruimte voor het bestuur. De aankoop van dit pand is van strategisch belang voor de gemeentelijke huisvesting gedurende de verduurzaming en renovatie van het Raadhuis. Daarnaast levert de aankoop van dit pand een financiële besparing op, omdat daarmee de uitbreiding van het stadskantoor en de bijbehorende investering en exploitatielasten van circa € 2,7 miljoen niet meer noodzakelijk is. De gemeenteraad wordt bij de Voorjaarsnota 2026 gevraagd om hiervoor krediet beschikbaar te stellen ter hoogte van € 1,3 miljoen. Wanneer de gemeenteraad bij de Voorjaarsnota besluit het benodigde krediet beschikbaar te stellen zal het college overgaan tot aankoop van het pand.

Besluit:

1. Het kantoorpand met toebehoren aan de Hoge Naarderweg 5, 1217 AB te Hilversum, kadastraal bekend gemeente: Hilversum, sectie: N, nummer: 9279, ter grootte van 700 m2 aan te kopen voor een bedrag van € 1,25 miljoen volgens het taxatierapport van ID Taxatiediensten na vrijgeven krediet door de raad.
2. Een jaarlijkse reservering voor het onderhoud te doen ad. € 18.750,- en deze te verwerken in de begroting.
3. De aankoopkosten en bijkomende lasten voor in totaal € 1,3 miljoen aan te melden voor de voorjaarsnota 2026.
4. De raad te informeren hierover via bijgevoegde raadsinformatiebrief.

Toelichting:

Akkoord met aanpassingen. De portefeuillehouder wordt gemachtigd de aanpassingen aan te brengen.