

Vastgestelde Besluitenlijst College van B en W

Datum

14-04-2026

1 Actualisatie Stedenbouwkundig plan Sportpark 2026 & Financiën gebiedsontwikkeling Sportpark (Arenapark) (1889783)

Het Arenapark verandert de komende jaren van een kantorenlocatie naar een sportieve, groene en gemengde buurt rond station Hilversum Sportpark. Deze ambitie staat beschreven in het Stedenbouwkundig Plan Sportpark dat in 2023 door de raad is vastgesteld.

Het plan is gebaseerd op zes principes: sport en bewegen, een levendige en gemengde buurt, mobiliteit van de toekomst, landschap voor mens en natuur, economische motor, circulair en duurzaam.

Met het voorstel dat voor u ligt wordt het stedenbouwkundig plan geactualiseerd, kunnen de werkzaamheden aan de hoofdplanstructuur (openbare ruimte) starten en wordt de doorkijk op de investeringen betrokken in de gemeente brede financiën.

Besluit:

I. Krachtens artikel 87 van de Gemeentewet in samenhang met artikel 5.1 lid 2 sub b van de Wet open overheid de verplichting tot geheimhouding op te leggen voor informatie opgenomen in Bijlage 2 Ontwikkelstrategie Sportpark en Bijlage 3 Financiën Gebiedsontwikkeling Sportpark.

Openbaarheid van deze informatie schaadt de financiële belangen en de onderhandelingspositie van de gemeente bij uitvoering van het project. De verplichting tot geheimhouding wordt in acht genomen door allen die van de informatie kennis dragen en duurt voort totdat deze is opgeheven (art. 89 lid 2 en 4 Gemeentewet).

II. Bijlage 2 Ontwikkelstrategie Sportpark en Bijlage 3 Financiën Gebiedsontwikkeling Sportpark bij het raadsvoorstel en college- en concept-raadsbesluit onder verplichting tot geheimhouding te verstrekken aan de gemeenteraad conform artikel 88 lid 2 Gemeentewet.

III. Te bepalen dat de door het college opgelegde geheimhouding op deze bijlage 2 en 3 wordt opgeheven op de dag dat de realisatie van project Sportpark is afgerond.

IV. De Ontwikkelstrategie Sportpark (Bijlage 2 bij dit collegevoorstel) vast te stellen – ter vervanging van de notitie “Ontwikkelstrategie Arenapark”

d.d. 19-4-2023 – en als basis te gebruiken bij het vervolg van de gebiedsontwikkeling.

V. De raad voor te stellen:

1. De Actualisatie Stedenbouwkundig Plan Sportpark 2026 (inclusief plankaart en spelregelkaart) vast te stellen;
2. Een krediet van € 5,6 mln vrij te geven voor het bouwrijp maken van de eerste fase hoofdplanstructuur en tegelijkertijd de huidige sterretjespost Arenapark (Last Mile) van € 2,2 mln te laten vrijvallen;
3. De resterende investeringen in de hoofdplanstructuur, voor de komende 10–15 jaar geraamd op ca. € 20,7 mln, en het voor de hoofdplanstructuur geraamde kostenverhaal van € 19,5 mln als sterretjespost te betrekken bij het Investeringsprogramma 2027–2030 van de Voorjaarsnota 2026;
4. De investering voor compensatie van bestaande openbare parkeerplaatsen, geraamd op € 4,3 mln, als sterretjespost te betrekken bij het Investeringsprogramma 2027–2030 van de Voorjaarsnota 2026.
5. Te bepalen dat de door het college opgelegde geheimhouding op bijlage 2 en 3 wordt opgeheven op de dag wanneer de realisatie van project Sportpark is afgerond.

VI. Het voorstel ter advisering aan de raad aan te melden voor de Commissie Ruimtelijke Ordening en Projecten van 27 mei 2026.

Toelichting:

Akkoord met aanpassingen. De portefeuillehouder wordt gemachtigd de aanpassingen aan te brengen.

2

Collectieve isolatie actie 2026 (1954556)

Om deelname aan isolatiemaatregelen te stimuleren wordt gebruik gemaakt van artikel 10.5 van de Subsidieregeling Hilversums Isolatie Programma 2025. Dit artikel biedt de mogelijkheid om bij collectieve aanpakken subsidie toe te kennen voorafgaand aan de werkzaamheden, mits sprake is van een samenwerking met ketenpartners en een gebundeld aanbod en het college de periode waarvoor dit geldt voorafgaand vaststelt en publiceert. Met een gebundeld aanbod wordt bedoeld dat bewoners binnen een wijk of buurt in een afgebakende periode gezamenlijk een vergelijkbaar aanbod ontvangen, via één

aanspreekpunt en een maatregel(en) via dit aanbod laat uitvoeren. Dit zorgt voor schaalvoordeel, eenvoud in communicatie en een gestroomlijnde uitvoering.

Voorgesteld wordt bewoners binnen de subsidieregeling in de periode 1 mei tot en met 31 december 2026 op basis van een ondertekende offerte subsidie te verstrekken, vóórdat de werkzaamheden plaatsvinden. Als er (financiële) ruimte is kan er ambtelijk worden besloten de actie te verlengen tot 1 april 2027. Een bewoner heeft maximaal 3 maanden de tijd vanaf het moment dat ze de offerte hebben ontvangen om opdracht te geven tot uitvoering van de maatregel(en).

De uitvoering vindt plaats in samenwerking met de ketenpartner: het Energiedienstenbedrijf Gooi en Vechtstreek (EDB). De middelen zijn gedekt uit de Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie (SPUK LAI). Het voorstel bouwt voort op twee succesvolle eerdere rondes in 2024–2026 waarbij in de eerste ronde 20% van de bewoners zich aanmeldde en meer dan 80% van hen daadwerkelijk een isolatiemaatregel uitvoerde. De actie van 2025–2026 liep tot 1 april 2026. Er was een aanmeld conversie van 18%. De uitvoering vindt momenteel nog plaats. Tot en met 2027 krijgen alle grondgebonden koopwoningen in alle Hilversumse wijken die in 2024 een WOZ-waarde van maximaal €597.000 hebben, een soortgelijk collectief isolatieaanbod.

Besluit:

1. Gebruik te maken van artikel 10.5 van de Subsidieregeling Hilversums Isolatie Programma 2025 om bewoners binnen de wijkaanpak voorafgaand aan de werkzaamheden subsidie te laten aanvragen met een ondertekende offerte, voor een afgebakend aantal adressen uit bijlage 1, in de periode van 1 mei tot en met 31 december 2026.

2. Toepassing van de hardheidsclausule (artikel 20) uit de Subsidieregeling Hilversums Isolatie Programma 2025, door de postcode-eis los te laten en daarmee iedereen die een aanbod ontvangt in het kader van de wijkaanpak de mogelijkheid te bieden om deel te nemen en een subsidie van € 2.000 te ontvangen.

3. Toe te staan dat woningen die eigendom waren van een woningbouwcorporatie en na 1 januari 2024 zijn verkocht aan particuliere eigenaar-bewoners binnen de wijkaanpak, kunnen

Toelichting:

Akkoord met een aanpassing.

3 Financiële rapportage Sociaal Domein Q4 2025 (1954087)

Het voorstel is om de rapportage ter kennisname aan te bieden aan de Gemeenteraad.

Besluit:

De collegebrief met financiële rapportage – raadsdashboard Sociaal Domein Q4 2025 te verzenden naar de raad.

Toelichting:

Akkoord met aanpassingen. De portefeuillehouder wordt gemachtigd de aanpassingen aan te brengen.

4 Collegebrief inzake Digitaal Leefplein (1964492)

De implementatie van een nieuwe versie van Digitaal Leefplein (DLP) in de Regio Gooi Vechtstreek is niet vlekkeloos verlopen. De collegebrief heeft als doel de gemeenteraad de informeren over de problemen die zich hebben voorgedaan en de ingezette mitigerende maatregelen. De raden in de andere regiogemeenten ontvangen een brief met vergelijkbare inhoud.

Besluit:

Raad informeren met collegebrief

Toelichting:

Akkoord met een aanpassing.

5 Beantwoording art. 42 vragen Fractie PvdA inzake Small Modular Reactors in Nederland (1958704)

De raadsfractie van de PVDA heeft de volgende vragen gesteld:

1. Is het college bekend met de bevindingen van het onderzoeksrapport “Small Modular Reactors in Nederland: bevindingen uit de SMR-simulaties”?

2. Hoe duidt het college de bevindingen van dit onderzoek?

3. Gelden de resultaten en inzichten uit dit onderzoeksrapport ook voor Hilversum en de regio Gooi- en Vechtstreek?

4. Wat is de rol van de provincie rondom Small Modular Reactors?

5. Heeft het college al contact gelegd met de provincie, zoals gemeenten Den Helder en Opmeer dat hebben gedaan?

6. Wat is de status van de verkenningen van de gemeenten Den Helder en Opmeer en zijn er al uitkomsten bekend?

7. Hoe ziet het college de toegevoegde waarde van de door de raad verzochte verkenning, gezien bestaande onderzoeken en initiatieven?

Besluit:

De artikel 42 vragen RvO van de fractie PvdA inzake Small Modular Reactors in Nederland te beantwoorden middels bijgaande brief.

Toelichting:

Akkoord met aanpassingen. De portefeuillehouder wordt gemachtigd de aanpassingen aan te brengen.

6 Beantwoording art. 42 vragen Fractie Zaabat inzake Raadsinformatiebrief AP (1952716)

Betreft de uitgestelde beantwoording van art. 42 vragen.

Besluit:

Burgemeestersbrief doorgeleiden naar de Raad.

Toelichting:

Gewijzigd besluit met aanpassingen. De portefeuillehouder wordt gemachtigd de aanpassingen aan te brengen.

7 Beantwoording art. 42 vragen Fractie HvH inzake Raadsinformatiebrief AP (1948829)

Betreft de beantwoording van artikel 42 vragen.

Besluit:

Burgemeestersbrief doorgeleiden naar de Raad.

Toelichting:

Gewijzigd besluit met aanpassingen. De portefeuillehouder wordt gemachtigd de aanpassingen aan te brengen.

8 Beantwoording art. 42 vragen Fractie GroenLinks Hilversum inzake de boete van de Autoriteit Persoonsgegevens (1948780)

Betreft de uitgestelde beantwoording van de artikel 42 vragen.

Besluit:

De burgemeestersbrief doorgeleiden naar de Raad.

Toelichting:

Gewijzigd besluit met aanpassingen. De portefeuillehouder wordt gemachtigd de aanpassingen aan te brengen.

9

Gunning WKO Stationsgebied (1959266)

Het is gelukt om via een aanbesteding een geschikte partij te vinden die het gewenste collectieve warmtesysteem in het Stationsgebied kan ontwerpen, realiseren en exploiteren. De concessie kan worden gegund: een belangrijke stap voor de duurzame ambities van het project. Om de opdracht daadwerkelijk te starten moet een juridische structuur worden opgezet waarin het eigendom van het warmtesysteem wordt ondergebracht en moeten langjarige overeenkomsten worden gesloten. Voordat het college deze besluiten kan nemen, en de concessie definitief kan gunnen, wordt de gemeenteraad in de gelegenheid gesteld wensen en bedenkingen kenbaar te maken.

Besluit:

I. De gunningsbeslissing voor de concessie 'Collectief Bodemenergiesysteem Stationsgebied Hilversum', zoals opgenomen in Bijlage 8, vast te stellen.

II. Het voorgenomen besluit te nemen om:

1. De concessie 'Collectief Bodemenergiesysteem Stationsgebied Hilversum' definitief te gunnen aan Hezon BV;
2. De participatie BV op te richten middels de akte van oprichting 'Hilversum Participatie BV', zoals opgenomen in Bijlage 1;
3. De 'Gebiedsvereniging Warmtesysteem Stationsgebied Hilversum' op te richten middels de akte van oprichting, zoals opgenomen in Bijlage 2;
4. De 'Driepartijenovereenkomst Warmtesysteem Stationsgebied Hilversum', zoals opgenomen in Bijlage 3, aan te gaan;
5. Per kavel een hoofdopstalrecht voor het (aan te leggen) warmtesysteem te vestigen ten behoeve van voormelde gebiedsvereniging, middels de akte vestiging zelfstandig (hoofd)opstalrecht zoals opgenomen in Bijlage 5;

III. De raad voor te stellen om:

6. Geen wensen en bedenkingen te uiten bij de hiervoor genoemde voorgenomen besluiten van het college.

IV. Dit onderwerp ter advisering aan te melden voor de commissie Ruimtelijke Ordening en Projecten

Toelichting:

Conform.

10 Collegebrief melding nevenfuncties wethouder B. Heller (1962184)

Met bijgevoegde brief informeert het college de gemeenteraad over de aan te nemen nevenfuncties door wethouder B. Heller bij de MRA.

Besluit:

1. In te stemmen met het aannemen van de nevenfuncties, van het MRA-Platform Ruimte en bestuurlijk trekker van het MRA programma Groen-Blauw Groeit Mee, door wethouder Bart Heller.
2. Bijgevoegde brief aan de gemeenteraad te versturen.

Toelichting:

Conform.

11 Collegebrief Tennet Haalbaarheidsstudie Hoogspanningsstation Hilversum (1963768)

Met deze collegebrief informeren wij u over de haalbaarheidsstudie van TenneT en Liander naar een locatie voor een nieuw hoogspanningsstation in het Gooi (omgeving Hilversum & 'sGraveland).

Besluit:

Collegebrief inclusief bijlage 1 versturen aan de raad.

Toelichting:

Akkoord met aanpassingen. De portefeuillehouder wordt gemachtigd de aanpassingen aan te brengen.

12 Vaststellen wijziging 'Omgevingsplan gemeente Hilversum' en beleidsregels 'Beeldkwaliteitsplan Sportpark' (1959699)

Op 19 juli 2023 heeft de raad het [Stedenbouwkundig Plan Sportpark](#) vastgesteld. Het Stedenbouwkundig Plan bevat de uitgangspunten voor de toekomstige gebiedsontwikkeling in het gebied Arenapark. Om de voorgestane ontwikkeling mogelijk te maken zijn wijzigingen van het Omgevingsplan gemeente Hilversum en het verlenen van buitenplanse omgevingsplanactiviteiten (BOPA's) nodig.

Op dit moment toetst de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit & Monumenten

(CRK&M) bouwaanvragen binnen het gebied Arenapark aan de in 2022 herziene [Welstandsnota](#). Deze welstandsnota houdt geen rekening met de toekomstige ontwikkelingen zoals beschreven in het Stedenbouwkundig Plan. Het is daarom noodzakelijk een nieuw welstandskader voor het Arenapark vast te stellen. Er is een nieuw beeldkwaliteitsplan opgesteld met voldoende passende stedenbouwkundige en architectonische eisen voor de welstandsbeoordeling van bouwaanvragen binnen het Arenapark. Bij het beoordelen van de BOPA's worden die nieuwe eisen gebruikt.

Op [6 januari 2026](#) heeft het college besloten het [concept](#) van het 'Beeldkwaliteitsplan Sportpark' ter inzage te leggen met de mogelijkheid om inspraakreacties in te dienen.

De Omgevingswet (Ow) bepaalt dat (ook) het Omgevingsplan dient te worden gewijzigd om nieuw welstandsbeleid toetsingskader te laten zijn voor de CRK&M. Om deze reden heeft het college tegelijkertijd besloten de procedure te starten tot wijziging van het Omgevingsplan gemeente Hilversum door het [ontwerp](#) van de wijziging ter inzage te leggen voor het indienen van zienswijzen. Een wijziging voor alleen de nieuwe welstandseisen in gebied Arenapark dus. Met raadsinformatiebrief [2026-03](#) is de raad hierover geïnformeerd.

Tijdens de inzage termijn van 23 januari 2026 tot en met 5 maart 2026 zijn geen inspraakreacties of zienswijzen ontvangen. Het 'Beeldkwaliteitsplan Sportpark' en de wijziging van het Omgevingsplan gemeente Hilversum kunnen nu aan de raad ter vaststelling worden voorgelegd.

Besluit:

I. De raad voor te stellen:

1. De 'Wijzigingennota 'Omgevingsplan gemeente Hilversum Arenapark welstand'' vast te stellen overeenkomstig bijlage 1;
2. De wijziging van het 'Omgevingsplan gemeente Hilversum' vast te stellen, overeenkomstig bijlage 2;
3. De 'Wijzigingennota 'Beeldkwaliteitsplan Sportpark'' vast te stellen, overeenkomstig bijlage 3;
4. Het 'Beeldkwaliteitsplan Sportpark' te wijzigen conform de nota zoals bedoeld onder beslispoint 3 en overeenkomstig bijlage 4, en deze als beleidsregel vast te stellen

II. Dit onderwerp ter advisering aan de gemeenteraad aan te melden voor de commissie Ruimtelijke Ordening en projecten

Toelichting:

Akkoord met aanpassingen. De portefeuillehouder wordt gemachtigd de aanpassingen aan te brengen.

13

Mobiliteit Priowegen Jaargang 2026 (1930430)

Op 2 februari 2022 heeft de gemeenteraad besloten om in de periode tot 2030 versneld te investeren in de aanpak van knelpunten op het gebied van verkeersveiligheid en doorstroming, in samenhang met onder andere de doorfietsroutes. Sindsdien wordt jaarlijks een actualisatie van de zogeheten Prio-wegenlijst opgesteld. De Priowegenlijst is een lijst met wegvakken of kruispunten waar de komende jaren met prioriteit aanpassingen aan worden gedaan. Priowegen kennen een probleem waardoor er actie vanuit de gemeente is gewenst. Alle mogelijk Priowegen worden gescoord aan de hand van vastgestelde criteria en vervolgens gekoppeld aan financiële middelen en capaciteit. Dat levert een investeringsplanning Priowegen op. Dit betreft de actualisatie van 2026

Besluit:

1. De herziene prioriteitenlijst zoals opgenomen in bijlage 1 vast te stellen als uitgangspunt voor de uitvoeringsplanning in de komende jaren, en deze jaarlijks te actualiseren op basis van projectvoortgang en actuele risicoanalyse.
2. De raad bij de voorjaarsnota voor te stellen om het krediet voor de Priowegenlijst voor 2029 en 2030 vrij te geven.
3. De raad hierover te informeren middels bijgevoegde Raadsinformatiebrief.

Toelichting:

Akkoord met aanpassingen. De portefeuillehouder wordt gemachtigd de aanpassingen aan te brengen.