

Aan de gemeenteraad  
cc commissieleden  
cc pers

BEZOEKADRES:  
STADSKANTOOR  
OUDE ENGHWEG 23  
TELEFOONNUMMER 14035  
WWW.HILVERSUM.NL

DATUM 18 juni 2026  
ONS KENMERK 1977383  
BEHANDELD DOOR B. Keuper  
TELEFOON (035) 6292148  
UW KENMERK  
BIJLAGEN -  
BETREFT Stand van zaken verplaatsing supermarkt Hoogvliet

Geachte raadsleden,

Graag informeren we u door middel van deze Collegebrief over de stand van zaken van de verhuizing van de Hoogvliet supermarkt.

Hoogvliet supermarkt stelt de verhuizing van Chatham (Adm. de Ruijterlaan) naar het voormalig pand van garage Stam aan de Bosdrift uit.

[Op 10 juli 2024 heeft de gemeenteraad ingestemd](#) met deze verhuizing op voorwaarde dat Hoogvliet voldoet aan de randvoorwaarden die door de gemeenteraad zijn opgesteld. Deze zijn opgenomen in bijlage 1 van het Raadsbesluit. Hierin staat dat de randvoorwaarden voor de verdere uitwerking van de plannen met betrekking tot de verhuizing van de Hoogvliet supermarkt naar het pand van garage Stam, zijn vastgesteld als kader voor het vervolgproces.

De strikte interpretatie (hantering) van de parkeernorm, zoals opgedragen door de gemeenteraad, leidt ertoe dat op dit moment niet aan alle randvoorwaarden voldaan kan worden, waardoor Hoogvliet heeft besloten om de verdere uitwerking van de plannen tijdelijk stil te leggen. Zo zijn er minder parkeerplekken in de openbare ruimte beschikbaar rond de beoogde supermarktlocatie aan de Bosdrift als overloop-effect van de invoering van betaald parkeren tot de ring.

In 2027 evalueert de gemeente de effecten van het parkeerbeleid en start de gemeente het project herinrichting Bosdrift. In dit project wordt een integraal voorstel voor de herinrichting van de Bosdrift ter hoogte van de beoogde nieuwe supermarktlocatie uitgewerkt. Onder andere door de evaluatie van de effecten van het parkeerbeleid en het opstarten van het project Bosdrift ontstaan voor Hoogvliet mogelijk kansen om de plannen voor verhuizing weer op te pakken.

**Uitstel betekent niet afstel**

Hoogvliet gaat er alles aan doen om een haalbaar plan uit te werken. Dat betekent onder andere voldoen aan de door de gemeenteraad vastgestelde randvoorwaarden. Op het moment dat Hoogvliet aangeeft dat zij verder gaan, zal het project 'Verplaatsing supermarkt Hoogvliet' binnen de gemeente opnieuw worden opgestart. Dan kan ook de gebruikelijke voorschot- of intentieovereenkomst verder worden uitgewerkt, waarbij de tot nu toe gemaakte uren worden verhaald op de initiatiefnemer. Deze uren worden nu niet bij Hoogvliet in rekening gebracht, omdat de intentieovereenkomst nog niet definitief gemaakt en getekend is.

**Garage Stam heeft haar bedrijfsactiviteiten beëindigd**

Garage Stam heeft haar bedrijfsactiviteiten inmiddels beëindigd en is niet meer actief op deze locatie. Stam neemt tot het einde van dit jaar de tijd om het gebouw leeg op te leveren. Hoogvliet die eigenaar van het pand is, voert ondertussen gesprekken over een tijdelijke invulling van deze locatie, passend binnen het omgevingsplan.

**Informereren omgeving**

Hoogvliet informeert de omgeving over het tijdelijk stilleggen van de uitwerking van de plannen en het verdere proces. Zodra er meer bekend is over de tijdelijke invulling van de locatie zal Hoogvliet de omgeving hiervan op de hoogte brengen.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Hilversum,

de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

mr. C.P. Torres Barrera

dr. ir. G.M. van den Top