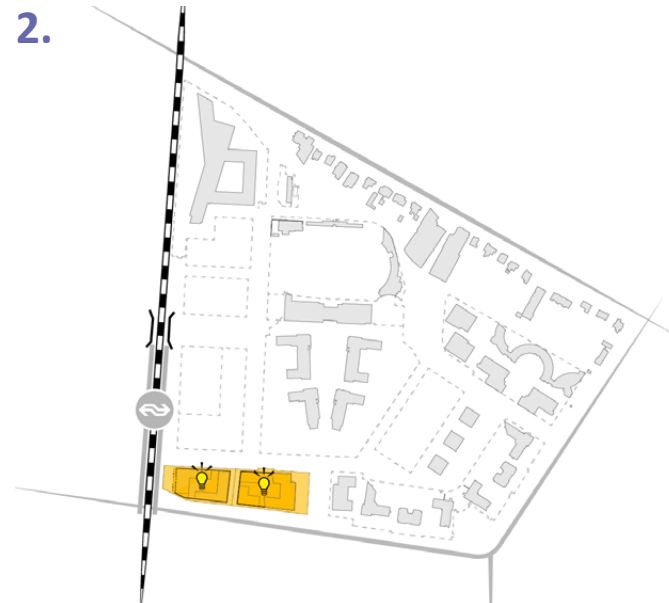


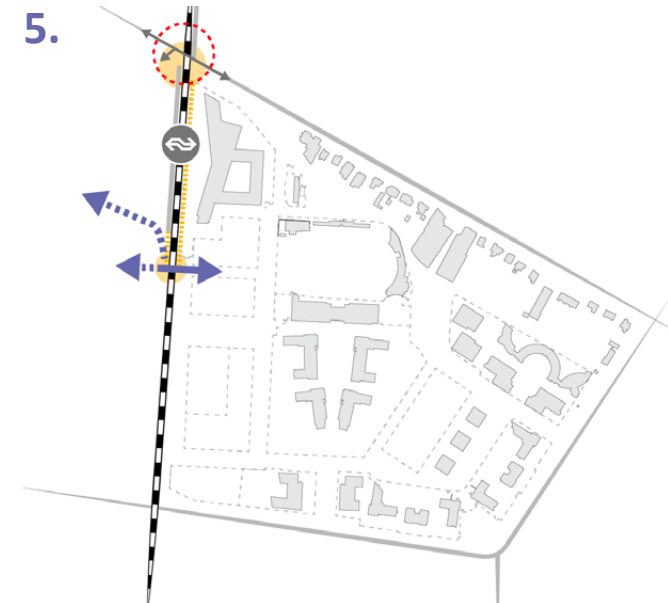
BIJLAGE 1A: 'TIJDLIJN'



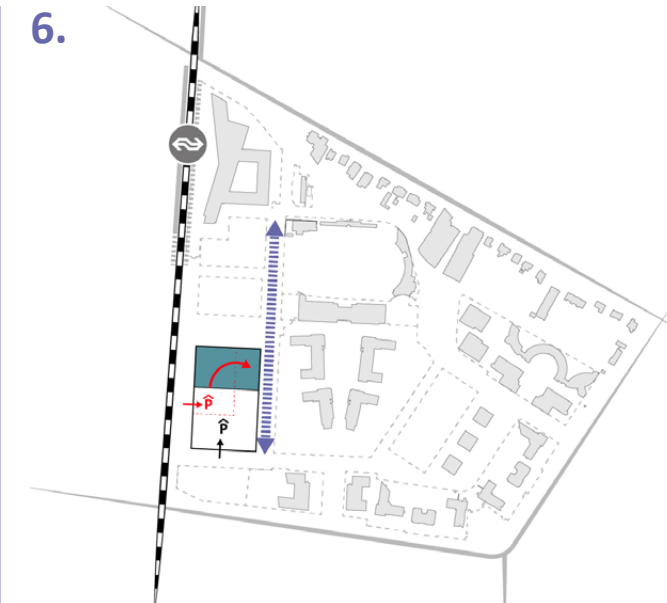
1. [Stedenbouwkundig Plan Sportpark](#) vastgesteld door de gemeenteraad in 2023



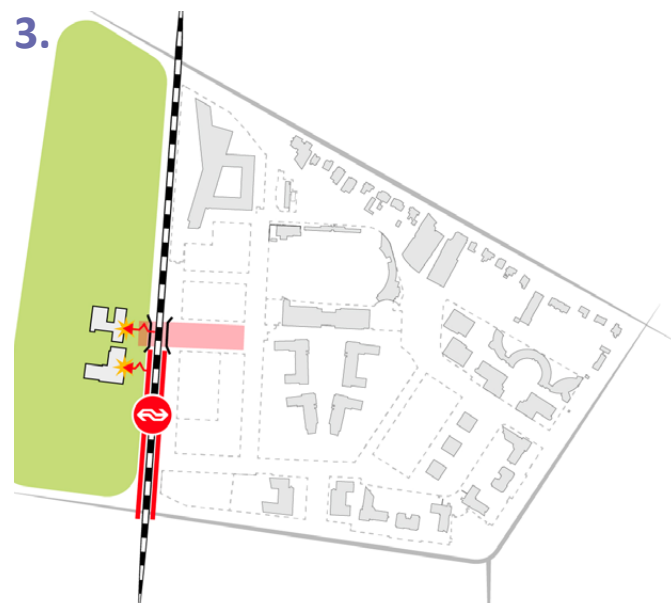
2. In 2024 en 2025 starten de eerste grondeigenaren/initiatiefnemers met ontwikkelplannen voor kavels D en H op basis van het stedenbouwkundig plan.



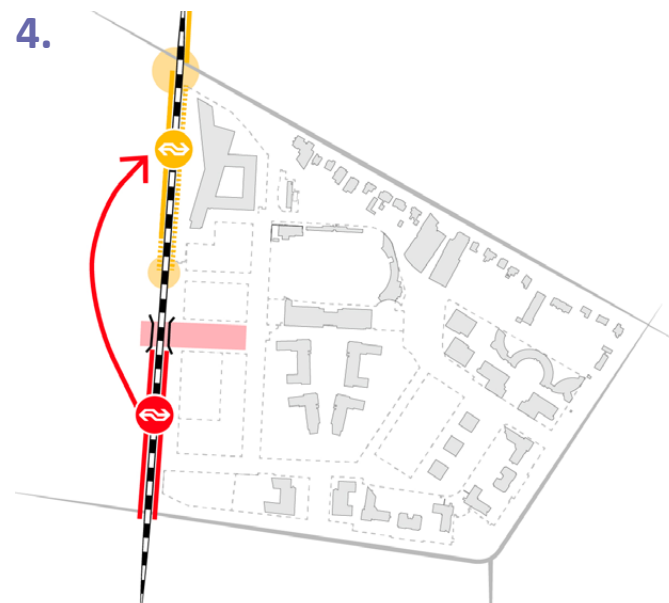
5. In 2025-2026 zijn samen met ProRail en NS nadere studies gedaan en verwerkt tot het raadsvoorstel "[Vervolg verkenning OV Knoop Sportpark/Arenapark](#)" (raad mei 2026). Daarin is een interwijkverbinding in de vorm van een onderdoorgang voor voetgangers en fietsers voorgesteld en ook diverse maatregelen voor het verbeteren van de veiligheid op de spoorwegovergang Soestdijkerstraatweg.



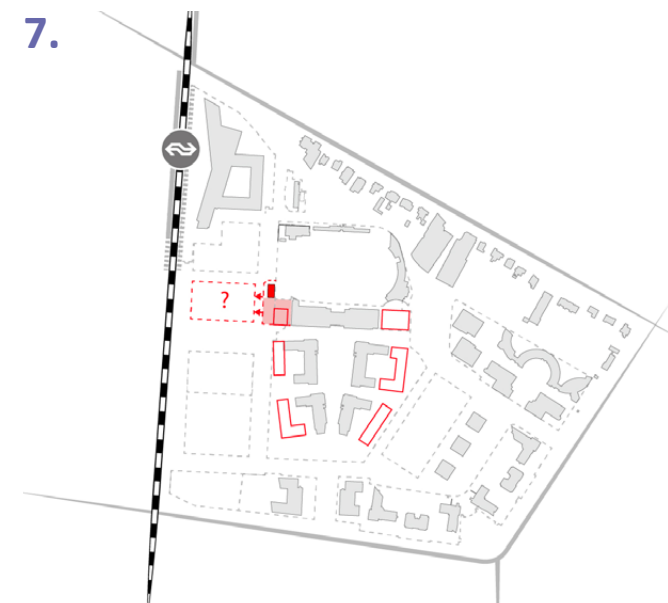
6. In 2025-2026 is de ontsluiting van de parkeerlaag onder het Sportcomplex (kavel C1) onderzocht en geconstateerd dat het nodig is het gebouw een eigen inritconstructie te geven. Een scenariostudie heeft geleid tot het collegevoorstel "[Kavel Sportcomplex](#)" (februari 2026), waarin ook het sportcomplex een kwartslag gedraaid wordt en gericht wordt op de centrale noord-zuid route door het gebied.



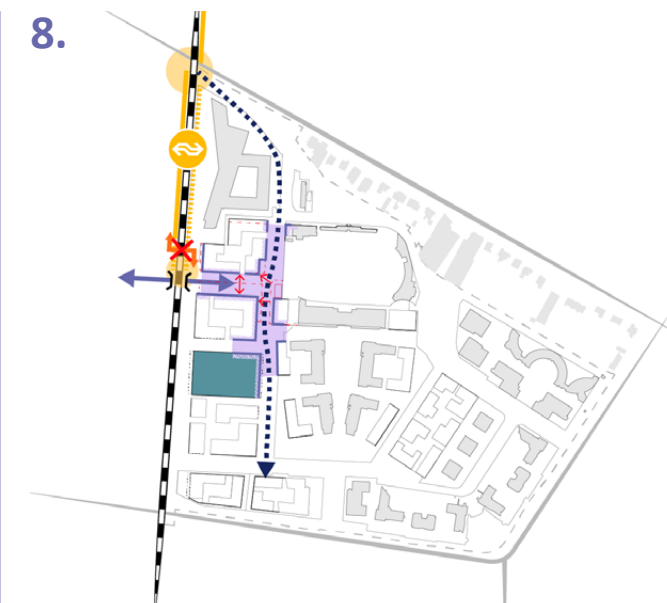
3. Eind 2024 is voor het Laapersveld een "[gebiedsfoto](#)" gemaakt. Daarin is een integraal beeld geschetst van het Laapersveld. Ook is gekeken naar de aanwezige functies, waaronder de scholen voor bijzonder onderwijs dicht bij de beoogde OV-knoop.



4. Het raadsvoorstel "[Verkenning OV Knoop Sportpark en visie Laapersveld](#)" (september 2025) is voorafgegaan door diverse studies. De complexiteit van de stationsverplaatsing en de inpassing op het Laapersveld zijn daarin in beeld gebracht. Op basis daarvan heeft de raad besloten dat het ontwerp voor de OV-knoop, zoals opgenomen in het stedenbouwkundig plan 2023, niet langer de voorkeursvariant is.



7. Kijkende naar de plannen en informatie van diverse (grond) eigenaren moet rekening worden gehouden dat enkele kavels naar verwachting pas op veel langere termijn tot ontwikkeling komen. Ook moet rekening worden gehouden met de situatie dat de energiecentrale van BeGreen de komende jaren nog aanwezig is (omdat het bestaande kantoren en gebouwen van warmte voorziet) en ook de aangrenzende de tennisbanen nog in gebruik zijn



8. In 2026 is voor de actualisatie van het stedenbouwkundig plan gestudeerd op de ruimtelijke structuur voor het gebied. De structuur met een sporthart en een duidelijke 'band' van bouwblokken blijft een goed uitgangspunt. In de actualisatie wordt de noord-zuid route belangrijker, wordt ruimte gegeven aan de inpassing van de interwijkverbinding met het Laapersveld, worden de contouren van enkele kavels licht aangepast en wordt rekening gehouden met voldoende ruimte voor voetgangers, fietsers en groen.