

GEMEENTERAAD

Dossiernummer	13746
Extern Zaak ID	1959266
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	10 juni 2026
Agendapunt	8
Titel	Gunning WKO Stationsgebied (1959266)
Organisatieonderdeel	Ruimtelijke Ontwikkeling/Projecten
Eigenaar	Koolhaas, Mark
Portefeuille	Project Stationsgebied
Portefeuillehouder	Wethouder B. Heller
Type	

Geagendeerd	Vergaderdatum
Agendacommissie	11 mei 2026
GEMEENTERAAD	10 juni 2026

Toelichting

Het is gelukt om via een aanbesteding een geschikte partij te vinden die het gewenste collectieve warmtesysteem in het Stationsgebied kan ontwerpen, realiseren en exploiteren. Op 14 april heeft het college zich voorgenomen de concessie te gunnen aan Hezon BV en de daarvoor benodigde juridische structuur op te zetten. Dit voorgenomen besluit is voorgelegd aan de gemeenteraad. Op 10 juni heeft de gemeenteraad besloten geen wensen en bedenkingen te uiten. Het college kan de besluiten nu definitief nemen en daarmee de concessie definitief gunnen.

NB: voor de volledigheid is een kopie van collegevoorstel van 14 april 2026 toegevoegd aan de bijlagen. Inhoudelijk is dit voorstel ongewijzigd.

Voorgesteld besluit

Geen wensen en bedenkingen te uiten bij de voorgenomen besluiten van het college om:

1. De concessie 'Collectief Bodemenergiesysteem Stationsgebied Hilversum' definitief te gunnen aan Hezon BV;
2. De participatie BV op te richten middels de akte van oprichting 'Hilversum Participatie BV', zoals opgenomen in Bijlage 1;
3. De 'Gebiedsvereniging Warmtesysteem Stationsgebied Hilversum' op te richten middels de akte van oprichting, zoals opgenomen in Bijlage 2;

4. De 'Driepartijenovereenkomst Warmtesysteem Stationsgebied Hilversum', zoals opgenomen in Bijlage 3, aan te gaan;
5. Per kavel een hoofdopstalrecht voor het (aan te leggen) warmtesysteem te vestigen ten behoeve van voormelde gebiedsvereniging, middels de akte vestiging zelfstandig (hoofd)opstalrecht zoals opgenomen in Bijlage 5.

De commissie Ruimtelijke Ordening en Projecten heeft op 27 mei 2026 advies uitgebracht: De voorzitter concludeert dat de aanwezige woordvoerders (CDA, HvH, Democraten Hilversum, Fractie Durlacher, VVD, ChristenUnie, D66, GroenLinks en SP) adviseren het onderwerp zonder debat in de raad te agenderen.

Stemming

25 stemmen voor, 9 stemmen tegen

Stem voor	Stem tegen
CDA	
Brussaard, Leoni Postma, Gertjan Streutker, Olaf van Exel – van Dijk, Jacobine van	
ChristenUnie	
Nanninga, Bas	
D66	
Deen, Jarno Lindeboom, Harmen van Grieken, Roderik van van Hattum, Bonne van van Nistelrooij, Jos van Wesselink, Vivienne	
Democraten Hilversum	
Beek, A. van de Degives Más, D.B. Docter, Rob Jansson, Carolien Koç, H.	
Fractie Van de Linde	
	van de Linde, Haitske van de
Fractie Zaabat	
Zaabat, Abdellatif	

GroenLinks	
Drogen, J. van Remmers, M. van Waarden, Lex van	
Hart voor Hilversum	
	Boukhriss, Malika de Jong-Schrijvers, Ria de Eerenberg, M.F. Groeneveld, C.M. Lancé, Ron
OpStand	
	Lahaise, Joop
PvdA	
Bakker, Kees	
SP	
	Meddens, J.W.A. Vonk, Paul
VVD	
Fennema, H.H. Muskee, T. Westerneng, Tobias Zeeuw van der Laan, E.M.	