

## Tijdelijke woonruimte inbetween places

Bijgaand vragen van de fractie voor de commissie ruimte van 14 februari 2018 en tevens open brief met oproep.

Inbetween places is een doorstroom-woonruimte opgezet door Dudok wonen.

Dudok wonen heeft een initiatief opgezet voor doorstroom-woonruimte in opstap naar een permanente sociale woning. Geen makkelijke opgave in een omgeving met meer dan drieëndertigduizend woningzoekenden en een sociaal woning aanbod van naar verhouding amper veertienhonderd woningen per jaar.

Wij achtten het project volstrekt onhaalbaar maar hebben desalniettemin bewondering voor de directeur die zijn nek uitgestoken heeft in de verwachting een oplossing te kunnen bereiken. Wij voelen ons dan ook wat ongemakkelijk bij de harde kritiek van enkele partijen in die richting aangezien door Dudok wonen in eerste instantie de toezegging gedaan werd dat niemand op straat zou belanden.

Inmiddels is de sfeer gekeerd en verhard. Een vecht sfeer is ontstaan van hakken in het zand, van harde woorden, regelrechte verwijten en schuld schuiven waar niemand baat bij heeft. Dudok wonen heeft de opzegging van de huur in gang gezet.

De gemeente vergeet naar zichzelf te kijken. Behalve luid roepende partijen zijn er ook zwijgende partijen, partijen die jaren ontkend hebben dat er een probleem is met de hoeveelheid sociale woningen. Statistisch wilden zij dat wegmoffelen door te beweren dat Hilversummers hun leven prima hier kunnen leven, mantelzorg kunnen geven of ontvangen en ondertussen te menen dat je daarbij prima in Almere of nog verder van Hilversum af kan wonen. De illusie van sociale koop werd geïntroduceerd om cijfers op te poetsen. Enkele partijen deden zelfs een oproep om een veelvoud van de door het Rijk verzochte opname van asielzoekers in Hilversum op te vangen, in de veronderstelling dat hier sociale woningen in overvloed zijn en dus gegarandeerd geen enkele verdringing op de woningmarkt kon optreden.

Toen Hilversum<sup>1</sup> het 'deltaplan sociale huisvesting' lanceerde leek de noodzaak nog steeds onvoldoende onderkend te worden. Partijen moeten om tafel om elkaars knelpunten te inventariseren en die woningnood op te lossen. Om de wachtlijsten met de grootste spoed te verkorten. Ook komen er eisen en prestatie afspraken aan de ruim 400 miljoen euro waarvoor de gemeente garant staat bij woningbouwcorporaties. Wethouder Vroonhoven meldde dat toen ze gedwongen werd met partijen om tafel te gaan dat zeer nuttig bleek te zijn.

Hilversum en de politiek heeft het woning probleem immers zelf mede veroorzaakt door het te veel te negeren en niet adequaat op te treden en deels naar de regio te schuiven. De ambtelijke staf van de gemeente draagt ook niet bij door bij toekenning van urgentie verklaringen absurde gronden aan te dragen voor afwijzing van een dergelijke urgentie verklaring. Kinderen kan de voogdij van overgedragen worden aan de ex en de moeders kunnen blijkbaar best roulerend bij kennissen slapen of wellicht onder een brug. Mensonterend.

Partijen zouden om tafel gaan voor oplossingen, de enige weg om hier uit te komen. Nu lijken echter juist alle partijen te verzanden in ambtelijk reageren, kiften en kijven en schuld schuiven en voor verkiezingswinst de boel goed tegen elkaar op te zetten. Energieverspilling waardoor een oplossing steeds verder weg komt.

De verantwoordelijk wethouder heeft toegezegd dat hij het oppakt en niemand op straat komt te staan.

De burgemeester heeft Hilversum1 toegezegd als boven de partijen staande persoon iedereen om tafel te zetten voor oplossingen, onder toezegging dat niemand bij inbetween places op straat komt te staan.

### **OPROEP**

We roepen de wethouder, burgemeester en Dudok wonen op om om tafel te gaan zitten voor oplossingen. Daarbij verzoeken we ieder het volgende toe te zeggen in de commissie van 14 februari 2018:

1-Geen vragen te beantwoorden over dit onderwerp omdat dat alleen escaleert en de energie eerst naar oplossingen moet gaan;

2-Toe te zeggen dat gegarandeerd wordt dat niemand op straat komt te staan en iedereen die nu in inbetween places zit onderdak in Hilversum behoudt of krijgt.

Met vriendelijke groet,

**Hilversum1**