

Van de website:

<https://www.burgerberichten.nl/rgv/formulieren/a9b5fc5d-ae94-409b-a8a0-e1a6b7683098/Urgentiewijzer/questions>

Randvoorwaarden

Voor een urgentie gelden een aantal randvoorwaarden. Ze staan hieronder aangegeven. Als u niet aan die voorwaarden voldoet, is de kans groot dat uw aanvraag wordt afgewezen. *

- ☐ Ja, u voldoet aan de voorwaarden voor urgentie
☐ Nee, u voldoet niet aan alle voorwaarden

Voorwaarden:

- U bent 18 jaar of ouder, heeft de Nederlandse nationaliteit of verblijft op wettelijke basis in Nederland.
- Uw (verzamel) inkomen is niet hoger dan €54.847,- per jaar (prijspeil 2025).
- U bent ingeschreven als woningzoekende bij WoningNet Gooi en Vechtstreek en u schrijft in op alle bij uw huishouden - passende woningaanbiedingen in de hele regio.
- U heeft er zelf alles aan gedaan om uw woonprobleem te voorkomen en op te lossen, maar dat is niet gelukt.
- Uw woonprobleem valt onder één van de urgentiecriteria uit de Regionale huisvestingsverordening. U voldoet ook aan de [voorwaarden](#) die daarbij gelden.
- Als u buiten de regio Gooi en Vechtstreek woont, moet u kunnen aantonen dat u een economische of maatschappelijke binding aan onze regio heeft en dat uw woonprobleem alleen maar in de regio Gooi en Vechtstreek kan worden opgelost.

Uit de Huisvestingverordening Gooi en Vechtstreek 2024: pag 13/14

Artikel 4.2 Randvoorwaarden voor urgentie

Voor de toekenning van urgentie op basis van de criteria uit artikel 4.1.2 gelden vooraf de navolgende randvoorwaarden:

1. voor de toekenning van urgentie moet er sprake zijn van een zeer ernstige noodsituatie van aanvrager zelf of een lid van zijn/haar huishouden dat meeverhuist, die rechtstreeks het gevolg is van de woonsituatie en maakt dat er snel, binnen drie maanden, een oplossing moet komen ter voorkoming van ernstige schade aan het welzijn van aanvrager of het lid van zijn/haar huishouden dat meeverhuist en;
2. de aanvrager moet aantonen dat het woonprobleem niet kon worden voorkomen en;
3. de aanvrager moet aantonen dat vanaf het moment dat aanvrager het woonprobleem kon zien aankomen naar het oordeel van burgemeester en wethouders in voldoende mate heeft gereageerd op alle bij het huishouden passende woningaanbiedingen in alle gemeenten in de regio Gooi en Vechtstreek en;
4. de aanvrager heeft aanbiedingen van passende woningen niet geweigerd en;
5. de aanvrager kan aantonen dat er geen, al dan niet tijdelijke, alternatieve oplossing is voor het woonprobleem en;
6. de aanvrager is ingezetene, dan wel niet ingezetene met een maatschappelijke en/of economische binding aan een gemeente in de regio Gooi en Vechtstreek en;
7. de aanvrager die in verband met echtscheiding/verbreken van een aan een huwelijk gelijkwaardige relatie de gezamenlijke woning korter dan een jaar geleden moest verlaten en noodgedwongen een tijdelijke oplossing voor het woonprobleem buiten de regio heeft gevonden kan, *uitsluitend* voor de behandeling van een urgentieaanvraag, voor een periode van maximaal één jaar na

13

14

ontstaan van het woonprobleem en vertrek uit de regio aangemerkt worden als ware aanvrager een ingezetene van de regio.

Het gestelde in dit lid vervalt automatisch na de bedoelde periode van maximaal één jaar en;

8. de aanvrager die geen ingezetene is van een gemeente in de regio Gooi en Vechtstreek in de zin van deze verordening, maar wel een maatschappelijke of economische binding aan de regio heeft moet aantonen dat het woonprobleem uitsluitend in de regio Gooi en Vechtstreek kan worden opgelost en;
9. de aanvrager die geen ingezetene is van de regio en geen maatschappelijke of economische binding aan de regio heeft, is uitgesloten van een urgentie.