



Motie Emmastraat 15 toekomstbestendig

M25-134

De gemeenteraad van Hilversum, in vergadering bijeen op 10 december 2025, behandelend agendapunt 13 'Vrijgave Krediet voor opvang Oekraïense ontheemden',

constaterende dat:

- het pand aan de Emmastraat 15 wordt aangekocht voor de opvang van Oekraïense ontheemden;
- er in Hilversum een grote behoefte is aan betaalbare starters woningen, waarbij jonge en oude Hilversummers vaak buiten de boot vallen,

overwegende dat:

- dit pand, een voormalig schoolgebouw, een logische locatie kan zijn om na de opvangperiode starterswoningen of een knarrenhof te realiseren;
- het van belang is tijdig richting te geven aan de toekomstige bestemming, zodat planning, participatie en financiën hierop kunnen worden voorbereid;
- de gemeenteraad het belangrijk vindt dat gemeentelijke keuzes voorspelbaar en toekomstgericht zijn, zodat Hilversummers weten waar zij aan toe zijn;
- maatschappelijk vastgoed ook kan worden ingezet voor bijvoorbeeld (tijdelijke) huisvesting van scholen,

verzoekt het college:

- te onderzoeken en uit te werken hoe het pand aan de Emmastraat 15, zodra de opvang van Oekraïense ontheemden niet langer nodig is, kan worden ingezet voor betaalbare woningen die zoveel mogelijk doorstroming op gang brengen en/of specifieke groepen woningzoekenden helpen of een andere functie;
- dit onderzoek voor de zomer van 2026 aan de raad te presenteren, inclusief varianten, financiële onderbouwing en betrokkenheid van de buurt;
- de raad tussentijds te informeren wanneer landelijke regelgeving of opvangopgaven invloed hebben op de planning;
- in het onderzoek expliciet in te gaan op de mogelijkheid van een bestemmingswijziging van maatschappelijk naar wonen,

en gaat over tot de orde van de dag.

Malika Boukhriss

Hart voor Hilversum

Haitske van de Linde

VVD

Jarno Deen

D66

| M25- 134 | IVH | D66 | VVD | VVD | GrL | C'DA | DH | PvdA | SP | CU | FD | Opstand | FZ |
|-------------|-----|-----|-----|-----|-----|------|----|------|----|----|----|---------|----|
| V | 15 | 6 | 6 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| T | 2 | 0 | 0 | 4 | 0 | 4 | 4 | 5 | 1 | 0 | 1 | 1 | 1 |

Verworpen CR