

Technische vragen voor de Commissie Ruimtelijke Ordening en Projecten van woensdag 4 december agendapunt 4.

Vragen van : Hart voor Hilversum
Wethouder : F.J. Voorink
Over : Gebiedsagenda Zuidwest

1. In de inleiding van het raadsvoorstel lezen we: 'De werklocaties in Hilversum zijn belangrijk voor de economie van Hilversum. Ongeveer 10 procent van alle Hilversumse werkgelegenheid vindt hier plaats.

In de gebiedsagenda Zuidwest(GBA) op blz. 9 lezen we: ' De bedrijventerreinen zijn belangrijk voor de economie en vitaliteit (gezonde levendigheid) van Hilversum. Ze zijn goed voor 25% van het aantal banen.'

Vraag: Kunt u deze verschillende cijfers toelichten?

2. Blz. 31 van de GBA: 'In de Gebiedsagenda staan de keuzes die gemaakt zijn in een zorgvuldig participatieproces. Om deze tot een goede uitvoering te brengen, wordt in 2024 een samenwerkingsovereenkomst opgesteld tussen de gemeente Hilversum en de Ondernemersvereniging OVHZW. Hierin staan afspraken, verantwoordelijkheden en een taakverdeling. Er wordt regelmatig getoetst hoe het gaat/waar we staan en of we samen op koers liggen.

Vraag: Is deze overeenkomst reeds beschikbaar en waar kunnen we deze vinden?

3. De OVHZW houdt al jaren een zogenaamd puntenplan bij met verbeterpunten van het bedrijventerrein, dit is inmiddels het 30 puntenplan.

Vraag: Hoeveel van deze punten en vooral welke van deze punten vinden we concreet terug in de GBA? Op welke pagina's kunnen we die teruglezen?

4. In het raadsvoorstel bij kanttekeningen bij 1.2: ' Het aantal ondernemers dat, naast OVHZW, actief heeft geparticipeerd is beperkt.'

Vraag: Hoeveel ondernemers zijn er werkzaam op de bedrijventerreinen? Hoeveel ondernemers hebben deelgenomen aan de participatie bijeenkomsten?

Met HARTelijke groet,

Collin Majoor

1. Bijna een kwart van de werkgelegenheid in Hilversum is te vinden op bedrijventerreinen. Dat betreft niet alleen Zuidwest. Dit komt voort uit het Economisch Perspectief 2040 (2021). Op de werklocatie Zuidwest werken bijna 3.800 personen, dit is circa 10 procent van de Hilversumse werkgelegenheid.
2. De overeenkomst is nog niet beschikbaar. Deze wordt opgesteld na besluitvorming over de gebiedsagenda in de raad.
3. Aan het begin van de samenwerking met OVHZW om tot een gebiedsagenda te komen is (onder andere) de x-puntenlijst gedeeld als input. Dit gaf een startpunt en liet zien waar OVHZW graag verbetering zou zien. In het participatietraject (12 co-creatie sessies en wekelijks meerdere keren contact) is gesproken over deze punten, maar vaak wel in een bredere context. Zo zijn we gekomen tot een gebiedsagenda waar niet alle punten letterlijk in staan, maar dat wel oplossingen biedt voor een groot deel van de punten. OVHZW schaart zich ook achter deze gebiedsagenda.

Een aantal punten zijn wel direct herleidbaar in de gebiedsagenda. Zoals het revitaliseren van het parkeerterrein op Kerkelanden naast van Haren, het aanpassen van het fietspad voorlangs de Sligro op Kerkelanden, een pilot vrachtwagen parkeren op P2, extra parkeerplaatsen op de Nieuwe Havenweg langs de Gooise vaart en een tegelwip-actie.

Sommigen zijn al gerealiseerd of in gang gezet, vooruitlopend op de gebiedsagenda, zoals een wandelpad langs de Vreeandseweg om twee voetpaden met elkaar te verbinden en het toevoegen van parkeerstrepen op het Kininelaantje.

Sommige punten zijn elders belegd binnen de gemeente, omdat ze daar beter pasten dan in de Gebiedsagenda. Zoals het realiseren van Kersboomlocaties en het gebruik van een groenstrook door Bos Homogenisers.

Enkele punten zijn onderbouwd niet opgepakt. Zoals het omvormen van een groenstrook naar parkeerplaatsen, op de Oscar Romerolaan 8 en 10. Dit is (reeds voor start van het opstellen van de Gebiedsagenda) teruggekoppeld naar OVHZW.

4. Op Zuidwest zijn ruim 350 bedrijven gevestigd, variërend van industriële en bouwbedrijven tot handels- en dienstverlenende bedrijvigheid. Sommige ondernemers zijn bij alle werkbijeenkomsten geweest. Anderen slechts een keer. Ook hebben we verschillende individuele gesprekken gevoerd met ondernemers. Als verdieping van hetgeen we ophaalden in de sessies of als er zorgen of vragen leefden bij ondernemers.
De opkomst bij de werkbijeenkomsten lag tussen de 60 en 20 ondernemers per keer. Plus bewoners (woonarken, Zeverijnflat) en vertegenwoordigers van sportverenigingen.