



Hilversum  
Mediastad

## VOORSTEL

---

zaaknummer: 466112  
afdelingsnaam: BenO-Leef- & Vestigingsklimaat  
steller: Inge Huiskers  
onderwerp: Zienswijze fusie Het Gooi en Omstreken

---

### Voorstel

1. een positieve zienswijze af te geven op de voorgenomen fusie tussen Stichting Woningcorporatie Het Gooi en Omstreken te Hilversum en woningbouwvereniging 't Goede Woonhuys te Hilversum.

### Samenvatting

't Goede Woonhuys is te klein (nog slechts 19 woningen) om zelfstandig te kunnen functioneren. Fusie met Het Gooi en Omstreken (circa 7000 woningen) garandeert continuïteit op bestuurlijk, financieel en volkshuisvestelijk gebied.

**Inleiding** Het Gooi en Omstreken moet alle betrokken partijen een zienswijze vragen voordat de minister besluit over de voorgenomen fusie met 't Goede Woonhuys. Daarom wordt ook de gemeente Hilversum gevraagd haar zienswijze te geven.

### Probleemstelling/doel

De zienswijze van de gemeente Hilversum wordt ingegeven door de doelstellingen van de gemeente zoals vastgelegd in haar woonvisie en de prestatieafspraken met woningcorporaties. De gemeente Hilversum is gebaat bij solide en solvabele woningcorporaties en behoud van investeringscapaciteit.

De huurders van 't Goede Woonhuys en de Woonautoriteit (toezichthouder op woningcorporaties) hebben zich al langere tijd zorgen gemaakt over de volkshuisvestelijke en financiële gang van zaken bij 't Goede Woonhuys. Met beide partijen is de nu voorgestelde fusie als goede oplossingsrichting besproken.

### Argumenten

Met de voorgenomen fusie blijven de volkshuisvestelijke doelstellingen en de investeringsmiddelen in Hilversum geborgd.

### Kanttekeningen

De investeringscapaciteit van Het Gooi en Omstreken in Hilversum en in de regio blijft op peil; fusie heeft geen materiële gevolgen.

### Financiën, middelen & capaciteit

De investeringscapaciteit van Het Gooi en Omstreken in Hilversum en in de regio blijft op peil; fusie heeft geen materiële gevolgen.

## Uitvoering

Na besluit door college wordt de zienswijze van Hilversum op de voorgenomen fusie per brief aan Het Gooi en Omstreken verzonden. Deze brief is in concept bijgevoegd.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,  
de gemeentesecretaris,                      de burgemeester,

D. Emmer

P.I. Broertjes

## Bijlage(n)

1. verzoek zienswijze fusie Het Gooi en Omstreken
2. besluit college fusie Gooi en 't Goede Woonhuys
3. concept B&W brief fusie Gooi en 't Goede Woonhuys