

# STARTNOTITIE

## HERINRICHTING KERKBRINK

### Inleiding

Met het vaststellen van de uitgangspuntennotitie Herinrichting Kerkbrink geeft de gemeenteraad richting aan het ontwerp voor de Kerkbrink. Het is tevens startpunt van het project Herinrichting Kerkbrink. De gemeente is trekker van dit project, uiteraard in nauwe samenspraak met betrokkenen op en rond de Kerkbrink. Deze startnotitie gaat in op het proces (ontwerp, participatie, bestuurlijk) voor herinrichting van de Kerkbrink.

### Doel

De herinrichting van de Kerkbrink maakt deel uit van de ambitie om de Kerkbrink en omgeving nieuw leven in te blazen en hier een levendig en aangenaam gebied van te maken.

### Aanpak

De uitgangspuntennotitie geeft inhoudelijk richting aan het ontwerpproces. Na vaststellen hiervan stellen we achtereenvolgens een schetsontwerp, een voorlopig ontwerp en een definitief ontwerp op. Om van schetsontwerp via voorlopig ontwerp naar definitief ontwerp te komen organiseren we in elke fase ateliers, zowel externe ateliers met betrokkenen op en rond de Kerkbrink, als interne ateliers met ambtenaren vanuit de verschillende disciplines. Voor zover de coronamaatregelen dat toelaten organiseren we deze ateliers fysiek in het LAB in de Gooische Brink. Waar de eerste gespreksronde nog 1-op-1 was brengen we in ateliers verschillende betrokkenen, soms met verschillende wensen en belangen, bij elkaar. In de fase van schetsontwerp en voorlopig ontwerp zijn de ateliers interactief. In de fase van het definitief ontwerp is het meer informatief, waarbij wordt toegelicht of en zo ja hoe de formele reacties op het voorontwerp worden verwerkt in het definitief ontwerp. Veel van de benodigde expertise hebben we bij de gemeente zelf in huis. Waar die ontbreekt, denk aan specifieke expertise die nodig is om te bepalen hoe de voorzieningen onder de Kerkbrink eruit moeten zien, voegen we externe expertise toe.

### Betrokkenen

Bibliotheek Hilversum, Museum Hilversum en Beeld & Geluid zijn initiatiefnemer van de verhuizing en vernieuwing van de bibliotheek en de (media) programmering op en rond het plein en daarmee als vanzelfsprekend nauw betrokken bij het ontwerpproces. Dat geldt ook voor andere partijen op en rond de Kerkbrink. In aanloop naar de uitgangspuntennotitie is een eerste ronde gesprekken gevoerd. Zie bijlage 3 bij het raadsvoorstel Herinrichting Kerkbrink voor het participatieverslag. Deze lijst met betrokkenen vullen we aan met andere partijen, zoals de andere bewoners VVE, de andere horeca ondernemers en Alberts Perk. We benutten de website [www.bouwenaanhilversum.nl](http://www.bouwenaanhilversum.nl) om betrokkenen en andere geïnteresseerden op de hoogte te houden van de voortgang van het ontwerpproces. Daarnaast versturen we nieuwsbrieven. Beoogd participatieniveau is co-producen/adviseren. We verwachten op basis van de gespreksronde dat de meest betrokken partijen, zoals de initiatiefnemers, de VVE's, de kerk, ondernemers en eigenaren, intensief mee willen werken aan het ontwerp. De kring eromheen, denk bijvoorbeeld aan stichting Centrum Hilversum, Platform Gehandicapten & Chronisch Zieken en Cuypersgenootschap zullen naar verwachting betrokken willen zijn in een rol als adviseurs.

Betrokkenen kunnen op diverse manieren inbreng leveren en hun invloed uitoefenen:

- Informeel tijdens verschillende atelierssessies.
- Formeel via een reactie op het voorlopig ontwerp dat ter inzage wordt gelegd.

## Gemeenteraad

De raad is afgelopen periode op verschillende momenten en manieren betrokken geweest bij de ontwikkelingen op en rond de Kerkbrink. Zo heeft de raad op 30 augustus 2021 een werkbezoek gebracht aan de Gooische Brink. Op 15 september 2021 heeft de gemeenteraad de startnotitie Investeringsvoorstel Mediaplein vastgesteld. De uitgangspuntennotitie herinrichting Kerkbrink is een van de vervolgstappen, naast het voorstel *Bibliotheek in het hart van de stad* dat parallel hieraan wordt besproken.

De raad stuurt door het vaststellen van kaders, die input zijn voor het ontwerp van de Kerkbrink. Dan gaat het onder meer om centrumvisie, mobiliteitsvisie, watermanagementplan, detailhandelskader, evenementenkader, horecakader en mediavisie. Met het vaststellen van de uitgangspuntennotitie geeft de raad bij aanvang van het project voor de Kerkbrink nog specifiekere richting mee.

Komende periode wordt de raad op twee momenten betrokken:

- De raad zal in een Beeldvormende Sessie (planning maart 2023) geïnformeerd worden over het voorlopig ontwerp en daarmee over de nadere uitwerking en toetsing van de door de raad meegegeven uitgangspunten en het samenspel ertussen voordat het voorlopig ontwerp ter inzage wordt gelegd.
- De raad besluit (planning eind 2023) over het definitief ontwerp en het beschikbaar stellen van het krediet dat nodig is voor de realisatie.

## Tijdljn

Hieronder de tijdljn voor het project, tot aan besluitvorming, zoals dat nu is voorzien. Niet in beton gegoten, maar wel de leidraad voor het project.

### Fase 1 Planvorming

- |  |              |
|--|--------------|
| • Besluitvorming raad over uitgangspunten                                | sep '22      |
| • Ontwerp- en participatieproces naar schetsontwerp en voorlopig ontwerp | sep-dec '22  |
| • Beeldvormende sessie over voorlopig ontwerp                            | mrt'23       |
| • Ter inzage leggen voorlopig ontwerp                                    | mrt-apr '23  |
| • Ontwerp- en participatieproces naar definitief ontwerp                 | juni-aug '23 |
| • Besluitvorming raad over definitief ontwerp en vrijgeven krediet       | okt-dec '23  |

De realisatiefase (fase 2) wordt nader uitgewerkt in het raadsvoorstel over het definitief ontwerp en het vrijgeven van het benodigd krediet. Op basis van deze tijdljn zou de herinrichting eind 2024 kunnen worden afgerond. De fasering van de werkzaamheden wordt afgestemd met gebruikers rond de Kerkbrink.

## Kosten

De kosten voor fase 1 worden geraamd op € 50.000,-

De kosten voor fase 2 zullen worden opgenomen in het raadsvoorstel met het definitief ontwerp.