

VOORSTEL

zaaknummer: 378032
afdelingsnaam: BO-Advies
steller: Driecus Reedijk
onderwerp: Afhechten overdracht onderhoud onderwijshuisvesting naar schoolbesturen.

Voorstel

1. Kennis te nemen van de werkzaamheden rond het afhechten van de overdracht van het onderhoud aan de schoolgebouwen naar de schoolbesturen (zie bijlage).
2. Kosten, groot € 200.000, als incidentele last in de jaarrekening 2016 op te nemen.
3. De raad te informeren door middel van bijgaande raadsinformatie brief.

Samenvatting

Per 1 januari 2015 is een wetswijziging van kracht die betrekking heeft op de uitvoering en de bekostiging van het onderhoud aan schoolgebouwen in het basisonderwijs en speciaal onderwijs. De middelen voor dit onderhoud gaan vanuit het Rijk niet langer naar de gemeente maar naar de schoolbesturen. De onderhoudswerkzaamheden worden vanaf januari 2015 (wettelijk) verplicht uitgevoerd door de schoolbesturen. De voorziening voor deze werkzaamheden is binnen de gemeente afgebouwd. In de achterliggende maanden hebben de schoolbesturen en de gemeente in goed overleg met elkaar gesproken over de overdracht van de onderhoudswerkzaamheden aan de schoolgebouwen (zgn. schouw). In de meeste situaties was direct overeenstemming. Bij een aantal locaties was discussie over lopende onderhoudswerkzaamheden en verborgen gebreken die nog verplicht door de gemeente uitgevoerd moesten worden. Afgelopen kalenderjaar zijn de laatste meer ingewikkelde dossiers uit onderhandeld zodat eind 2016 definitief zicht was op de totale kosten voor de overdracht van de onderhoudswerkzaamheden aan de schoolbesturen. Nagenoeg alle werkzaamheden zijn inmiddels uitgevoerd. De kosten die hiermee gemoeid zijn bedragen € 200.000 (afgerond). Hiermee kan de overdracht worden afgesloten en is de gemeente niet langer voor deze werkzaamheden aansprakelijk. Achteraf gezien was het juist geweest een signaal over dit onderwerp af te geven bij de BURAP.

Inleiding

Per 1 januari 2015 is een wetswijziging binnen de Wet op het primair onderwijs, de Wet op expertisecentra en de Wet primair onderwijs BES (Bonaire, St Eustatius en Saba) van kracht.

De gemeente Hilversum draagt sinds 1 januari 2015 niet langer de zorg voor het onderhoud aan de schoolgebouwen en ontvangt hier ook geen middelen meer voor van het Rijk. Deze taak en vergoeding is met de wetswijzigingen verplicht over gegaan naar de bevoegde gezagen van de scholen. Wel blijft de gemeente verantwoordelijk voor de bekostiging van de volgende onderwijsvoorzieningen:

- Nieuwbouw
- Uitbreiding
- Medegebruik (verhuur)
- Constructiefouten
- Herstel in geval van bijzondere omstandigheden (calamiteiten als brand, diefstal of stormschade)
- Aanbod van gymnastiekvoorzieningen
- Verzekering van de onderwijsaccommodaties

In dit voorstel wordt ingegaan op de overdracht van de onderhoudswerkzaamheden aan de gebouwen en de afspraken die daaromtrent zijn gemaakt met de schoolbesturen.

Probleemstelling/doel

De wetswijziging heeft betrekking op de bekostiging van het buitenonderhoud en aanpassingen aan het gebouw. Het schoolbestuur kan in de nieuwe situatie voor deze werkzaamheden niet langer een beroep doen op de gemeente maar dient daar zelf zorg voor te dragen en ontvangt daarvoor middelen via hun rijksvergoeding.

Een en ander betekent dat de werkzaamheden die tot 2015 onder verantwoordelijkheid van de gemeente vielen verplicht moesten worden overgedragen aan de schoolbesturen.

Aangezien schoolbesturen en gemeente een gemeenschappelijk belang hebben bij het goed onderhouden van de schoolgebouwen is er met alle schoolbesturen overleg geweest over de overdracht van deze werkzaamheden (zgn. schouw van de accommodaties). Met alle schoolbesturen is per schoolgebouw overeenstemming bereikt over:

- de daadwerkelijke overdracht van het onderhoud van de gebouwen;
- de rechten en plichten die voor beide partijen aan de nieuwe situatie zijn verbonden;
- de status van het geplande onderhoud conform het Meer Jaren Onderhoud Plan (MJOP).

Na deze overdracht is de gemeente niet langer verantwoordelijke en aansprakelijk voor deze werkzaamheden.

Argumenten

- 1.1. Met deze afspraken wordt met de schoolbesturen uitvoering gegeven aan de wetswijzigingen. Het proces van overdracht van het onderhoud aan de schoolgebouwen kan hiermee worden afgesloten.
- 2.1. Door kennis te nemen van de werkzaamheden rond het afhechten van de overdracht van het onderhoud aan de schoolgebouwen wordt akkoord gegaan met de hiermee gepaard gaande kosten, groot € 200.000 (afgerond).

Financiën

De werkzaamheden die de gemeente tot 1 januari 2015 nog moest doen volgens het Meer Jaren Onderhoud Plan zijn als nog uitgevoerd. De kosten hieraan verbonden bedragen totaal € 200.000,--. Er wordt daarom voorgesteld dit als incidentele last in de jaarrekening 2016 op te nemen. Het was juist geweest een signaal over dit onderwerp af te geven bij de BURAP. Dit heeft helaas niet plaatsgevonden.

Uitvoering

Na uw akkoord worden de verschillende schoolbesturen middels een brief formeel op de hoogte gebracht.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,

de gemeentesecretaris a.i., de burgemeester,

mr. P.G. Schulten

P.I. Broertjes

Bijlage(n)

1. Overzicht uitgevoerde werkzaamheden en bijbehorende kosten.