

BRUIKLEENOVEREENKOMST

DE ONDERGETEKENDEN

Partijen:

1. de publiekrechtelijke rechtspersoon: **Gemeente Hilversum**, gevestigd te 1217 JE, Hilversum, Dudokpark 1, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door ondergetekende, zulks ter uitvoering van het besluit van het college van burgemeester en wethouders van <datum, kenmerk>,

hierna ook te noemen: **Gemeente Hilversum**;

2. de publiekrechtelijke rechtspersoon: **Provincie Noord-Holland**, gevestigd te Haarlem, Dreef 3, 2012 HR Haarlem, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de ondergetekende; hierna te noemen: **Provincie Noord-Holland**, ter uitvoering van het besluit van het college van Gedeputeerde Staten van <datum, kenmerk>,

Gezamenlijk te noemen: **Partijen**

OVERWEGENDE:

- dat Provincie Noord-Holland op korte termijn wenst te starten met de uitvoering van het project HOV in 't Gooi;
- dat Provincie Noord-Holland ten behoeve van de uitvoering van het werk tijdelijk de beschikking wenst te hebben over gronden, gelegen langs het tracé, waar Gemeente Hilversum volgens het kadaster eigenaar van is;
- dat Provincie Noord-Holland deze gronden van de Gemeente Hilversum in gebruik wenst te nemen en Gemeente Hilversum kenbaar heeft gemaakt hiertoe bereid te zijn;

KOMEN ALS VOLGT OVEREEN:

Artikel 1 Gronden

Door ondertekening van deze overeenkomst verklaart Gemeente Hilversum in bruikleen te geven aan Provincie Noord-Holland en verklaart Provincie Noord-Holland in bruikleen aan te nemen van Gemeente Hilversum, de percelen zoals genoemd in BIJLAGE I en zoals weergegevens in BIJLAGE II.

Artikel 2 Algemene plaatselijke verordening

1. Provincie Noord-Holland zal van de percelen genoemd in deze overeenkomst, voorzover dit een weg of wegedeelte betreft met een publieke functie, géén gebruik maken voordat zij tevens beschikt over een vergunning op basis van artikel 2.1.4.1 van de Algemene Plaatselijke Verordening (hierna: APV) van de Gemeente Hilversum.
2. De Gemeente Hilversum zal zich – zo veel als redelijkerwijs kan en mag worden verwacht en met inachtneming van wettelijke procedures en de door haar te betrachten zorgvuldigheid jegens derden - inspannen de aanvragen om vergunning als hierboven bedoeld voortvarend

paraaf Gemeente Hilversum

paraaf Provincie Noord-Holland

af te werken op zodanige wijze dat aan de bedoeling van deze overeenkomst wordt tegemoetgekomen.

3. Deze overeenkomst doet evenwel niet af aan de publiekrechtelijke taken en bevoegdheden / verantwoordelijkheden van de Gemeente Hilversum.
4. De Provincie Noord-Holland erkent dat onderhavige overeenkomst niet leidt tot een verplichting van de Gemeente Hilversum grond ter beschikking te stellen waar zich dit niet verdraagt met de zorgvuldige behandeling van in de loop van de APV-vergunning procedure naar voren gekomen feiten en belangen, waaronder de belangen van derden.
5. De Gemeente Hilversum is jegens de Provincie Noord-Holland nimmer aansprakelijk en/of tot vergoeding van schade, onder welke naam en van welke aard ook, indien de bestuurlijke besluitvorming anders verloopt dan thans door partijen wordt voorzien dan wel indien door ingrijpen van hogere overheden of de rechter het thans door partijen beoogde resultaat wordt belemmerd, vertraagd of gefrustreerd.

Artikel 3 Uitvoering werkzaamheden

1. Ten behoeve van de uitvoering van werkzaamheden op de gronden verstrekt Provincie Noord-Holland opdracht aan één of meer aannemers (hierna te noemen “de aannemer”).
2. Gemeente Hilversum verleent Provincie Noord-Holland toestemming voor het laten uitvoeren van werkzaamheden door de aannemer en biedt Provincie Noord-Holland en de aannemer toegang tot de Gronden en waarborgt de vrije beschikbaarheid hiervan, behoudens het bepaalde in artikel 2 van deze overeenkomst.
3. Gemeente Hilversum verleent Provincie Noord-Holland toestemming om de Gronden door derden geheel/gedeeltelijk te laten gebruiken als weg t.b.v. de ontsluiting van de aanliggende panden en percelen.

Artikel 4 Duur

1. Deze bruikleenovereenkomst gaat in op 1 januari 2019 of zoveel eerder of later als de Provincie Noord-Holland kenbaar maakt met de werkzaamheden te zullen aanvangen en eindigt op 31 december 2022, behoudens het gestelde in het tweede lid.
2. Gemeente Hilversum stemt bij voorbaat in met de verlenging van de overeenkomst indien blijkt dat als gevolg van het project HOV in 't Gooi de gronden langer benodigd zijn. Provincie Noord-Holland stelt Gemeente Hilversum schriftelijk op de hoogte van deze verlenging voorafgaand aan de beëindiging. Partijen stellen in overleg de duur van de verlenging vast op basis van de beschikbare planning om het project HOV in 't Gooi af te ronden.
3. Na het verstrijken van de in artikel 4.1 vermelde periode eindigt de bruikleenovereenkomst van rechtswege, tenzij Provincie Noord-Holland schriftelijk aan Gemeente Hilversum kenbaar heeft gemaakt van de in artikel 4.2 vermelde verlengingsoptie gebruik te willen maken.
4. Tussentijdse opzegging van deze bruikleenovereenkomst door Gemeente Hilversum is niet mogelijk.
5. Indien de werkzaamheden op bepaalde gronden eerder gerealiseerd zijn dan het genoemde in artikel 4.1 dan is het mogelijk om voor deze gronden eerder de bruikleenovereenkomst te laten beëindigen.
6. De bruikleen van de Wilhelminastraat vangt aan op het moment dat de voorbereidende werkzaamheden aldaar aanvangen;
7. De bruikleen van de weggedeelten bij weg over Anna's Hoeve vangt aan op het moment dat de voorbereidende werkzaamheden aldaar aanvangen.

Artikel 5 Vergoeding

1. Provincie Noord-Holland is voor het gebruik van de Gronden aan de Gemeente Hilversum geen vergoeding verschuldigd.

Artikel 6 Aanvaarding

1. De huidige staat van de Gronden wordt door of vanwege Provincie Noord-Holland bij aanvang van de bruikleenovereenkomst vastgelegd in een als bijlage aan de bruikleenovereenkomst toe te voegen en door partijen geparafeerd proces-verbaal van oplevering, eventueel aangevuld met door partijen geparafeerde foto's en bijbehorende onderzoeken welk proces-verbaal integraal onderdeel uitmaakt van deze bruikleenovereenkomst.
2. Gemeente Hilversum dient er zelf voor te zorgen dat roerende zaken die bewaard moeten blijven worden verwijderd en opgeslagen.

Artikel 7 Gebruik

1. De Gronden zullen door of vanwege Provincie Noord-Holland worden gebruikt als werkstrook/(bouw)terrein voor werkzaamheden in het kader van de aanleg van HOV in 't Gooi, waaronder ook het verleggen van (tijdelijke) nutsvoorzieningen. Provincie Noord-Holland is niet verplicht om de Gronden gedurende de gehele duur van de bruikleenovereenkomst daadwerkelijk geheel te gebruiken.
2. Provincie Noord-Holland zal ervoor zorgdragen dat mogelijke overlast voor omliggende panden en percelen als gevolg van de werkzaamheden op de Gronden, zoveel mogelijk wordt beperkt.
3. Provincie Noord-Holland dient de Gronden voor eigen rekening en risico geschikt te maken voor het in 7.1 beoogde gebruik. Provincie Noord-Holland is bevoegd om de Gronden in te richten als werkstrook/bouwterrein/weg en alle op de Gronden aanwezige goederen, beplantingen, bestratingen, opstallen en dergelijke voor aanvang van de (voorbereidende) werkzaamheden ten behoeve van het project HOV in 't Gooi na aanvang van de bruikleenovereenkomst te verwijderen.
4. Provincie Noord-Holland vrijwaart Gemeente Hilversum van alle aanspraken, waaronder aanspraken van derden, ter zake schade aan zaken casu quo letsel aan personen, die zijn ontstaan ten gevolge van het gebruik van de Gronden.
5. Provincie Noord-Holland draagt zelf zorg voor de benodigde ontsluitingen terrein en de daarvoor benodigde vergunningen.
6. Provincie Noord-Holland is verantwoordelijk voor het volledig beheer en onderhoud van de Gronden voor de gedurende bruikleenperiode .

Artikel 8 Oplevering bij het einde van de bruikleen

1. Provincie Noord-Holland zal de Gronden bij beëindiging van de bruikleenovereenkomst, vrij van gebruik en gebruiksrechten aan Gemeente Hilversum opleveren, geëgaliseerd en in de oorspronkelijke (op basis van een 0-meting) staat als waarin Provincie Noord-Holland de Gronden bij aanvang van de bruikleenperiode van Gemeente Hilversum geleverd heeft gekregen, danwel ingericht conform de samenwerkingsovereenkomst de dato 17 januari 2014 en projectovereenkomst de dato 16 december 2016.
2. Eventueel door of vanwege Provincie Noord-Holland uitgevoerde bewerkingen en/of aangebrachte opstallen dienen door Provincie Noord-Holland voor eigen rekening ongedaan te worden gemaakt respectievelijk te worden verwijderd. Provincie Noord-Holland dient het daarbij vrijkomende materiaal voor eigen rekening en risico af te voeren.

3. Provincie Noord-Holland voert voorafgaande aan de oplevering van de Gronden aan Gemeente Hilversum een verkennend bodemonderzoek uit teneinde de staat van de bodemgesteldheid te kunnen vaststellen en overhandigt de resultaten van het onderzoek in de vorm van een rapportage voorafgaande aan de oplevering aan Gemeente Hilversum. Indien, ten opzichte van de 0-meting als bedoeld in artikel 6.1, een toename van bodemverontreiniging wordt geconstateerd en sanering noodzakelijk is voor gebruik van het perceel als openbaar gebied, dan zullen de kosten van de sanering van die verontreiniging voor rekening van Provincie Noord-Holland komen.
4. Partijen voeren voorafgaande aan de oplevering van de Gronden door Provincie Noord-Holland aan de Gemeente Hilversum een schouw uit en stellen een proces verbaal van oplevering op dat door partijen ondertekend dient te worden. Uit het proces verbaal van oplevering dient te blijken of Gemeente Hilversum de oplevering door Provincie Noord-Holland accepteert, dan wel of deze gebreken heeft geconstateerd.
5. Bij de oplevering door Gemeente Hilversum geconstateerde gebreken, dienen door Provincie Noord-Holland te worden hersteld binnen drie (3) maanden nadat het proces verbaal van oplevering door partijen is ondertekend.

Artikel 9 Aanpassingen

Deze overeenkomst kan door partijen uitsluitend met wederzijds goedvinden en schriftelijk worden gewijzigd of aangevuld. Deze aanpassingen vormen een onderdeel van deze overeenkomst en zullen als zodanig als bijlage aan deze overeenkomst worden toegevoegd.

Artikel 11 Bijzondere voorwaarden

Gemeente Hilversum zal gedurende de looptijd van de onderhavige bruikleenovereenkomst met betrekking tot de Gronden géén overeenkomsten met derden aangaan die resulteren in gebruikstitels van welke aard ook (, huur, gebruik, eigendom, erfpacht, beperkte rechten van vruchtgebruik e.a.) voor die derden.

ONDERTEKENING

Aldus door **Gemeente Hilversum** ondertekend te
Hilversum op.....

.....
(handtekening)
Naam:.....
Functie:.....

Aldus door **Provincie Noord-Holland** ondertekend te
Haarlem op.....

.....
(handtekening)
Naam:.....
Functie:.....

Bijlage I: lijst van percelen
Bijlage II: schetsmatige weergave percelen
Bijlage III: proces verbaal aanvaarding (incl. nulmeting)