

Bijlage bij RIB motie M25/18 woonlasten

Samenvatting

De effecten van motie M25-18 zijn op hoofdlijnen:

1. OZB (Onroerendezaakbelasting)

- Woningeigenaren in Wijdmeren betalen nu meer OZB dan in Hilversum door hogere tarieven.
- Harmonisatie op het lagere Hilversumse niveau betekent:
 - Wijdmeren: lastenverlaging van gemiddeld € 345,50 per gemiddelde woning
 - Gemeentelijke begroting: tekort van € 3,7 miljoen in 2027

2. OZB voor niet-woningen

- Tarieven in Hilversum zijn hoger vanwege extra bijdrage aan het stadsfonds.
- Iedereen die OZB niet-woningen betaalt in Wijdmeren, gaat meer belasting betalen. Wel vallen zij onder de werkingssfeer van het stadsfonds.
- Netto begrotingseffect: lichte meeropbrengst van € 183.897

3. Precariobelasting

- Wordt nu alleen in Hilversum geheven. Invoering in Wijdmeren zou € 30.000 opleveren.
- Wijdemeerse ondernemers krijgen hiermee extra lasten.

4. Hondenbelasting

- Wordt nu alleen in Wijdmeren geheven.
- Invoering voor gehele gemeente levert € 500.000 extra inkomsten op.
- Niet invoeren levert een nadelig effect van € 130.000.

5. Forensenbelasting

- Wordt nu alleen in Wijdmeren geheven.
- Invoering in heel Hilversum kan € 690.000 extra inkomsten opleveren, mits de tarieven houdbaar blijken.

6. Rioolheffing

- In Hilversum is de kostendekkendheid nog niet bereikt (nu 89%), Wijdmeren 100%.
- Doel: 100% in 2026. Tarieven stijgen conform begroting 2025 naar kostendekkend niveau in 2026.

7. Afvalstoffenheffing

- Hilversum dekt nu 85–90% van de kosten, Wijdmeren 100%.
- Geleidelijke verhoging tot 99% in 2028 door jaarlijkse stijging van 8%.
- Meerpersoonshuishoudens gaan in Hilversum tot € 111 extra per jaar betalen.

8. Financieel effect harmonisatie (samengevat voor 2027)

Belastingsoort	Financieel effect in 2027
OZB woningen	–€ 3.721.707
OZB niet-woningen (eig.)	+€ 41.265

Belastingsoort	Financieel effect in 2027
OZB niet-woningen (gebruik)	+€ 142.632
Precario	+€ 30.000
Hondenbelasting	-€ 130.000
Forensenbelasting	+€ 690.000
Afvalstoffenheffing	+€ 1.400.000
Totaal	-€ 1.547.810

Conclusies van de doorrekening van de motie M25-18

- De aanleiding voor de herindeling was bestuurlijk, organisatorisch en financieel van aard. Voor wat betreft woonlasten betalen inwoners en ondernemers in Wijdmeren de hoogste van Nederland. Dat betekent dat het onvermijdelijk is dat harmoniseren van belastingen niet voor alle doelgroepen gunstig kan uitvallen en dat bepaalde belastingplichtigen erop achteruit en anderen erop vooruit gaan.
- Inwoners Wijdmeren gaan er op korte termijn financieel op vooruit (door lagere OZB).
- Inwoners Hilversum krijgen – los van de herindeling – hogere lasten door stijgende kostendekking voor afval- en rioolheffing.
- Iedereen die OZB niet-woningen betaalt in Wijdmeren, gaat meer belasting betalen. Wel vallen zij onder de werkingssfeer van het stadsfonds.
- De gemeentelijke begroting loopt in eerste instantie een tekort op, maar dit kan deels gecompenseerd worden met hogere inkomsten uit andere belastingen.
- Geleidelijke tariefaanpassingen binnen afval- en rioolheffing in Hilversum zijn nodig om tot 2029 harmonisatie en kostendekking te bereiken.
- Zoals in het [Plan van Aanpak uitwerking herindelingsadvies](#) staat beschreven kunnen resterende begrotingstekorten worden gecompenseerd vanuit het begrotingssaldo, waartoe we ook de extra structurele rijksbijdrage uit het gemeentefonds ad 4,4 miljoen rekenen. Dit is echter in beginsel vrije budgettaire ruimte voor de nieuwe gemeenteraad, waarvan het de vraag is of de huidige raden daar al primair beslag op moeten leggen, vooruitlopend op de integrale keuzes die in 2026 moeten worden gemaakt voor het opstellen van de begroting 2027. Bij opstellen van de begroting 2027 kan pas worden bepaald of en wat het begrotingssaldo zal worden.

Gedetailleerde uitwerking motie

Bij onderstaande uitwerking wordt het dictum van de motie gevolgd.

1. Inzicht in gevolgen van harmonisatie op Hilversums niveau voor OZB, precario- en hondenbelasting);
2. Inzicht in gevolgen van harmonisatie op Wijdemeers niveau voor forensenbelasting
3. Voorstel voor een ingroeipad tot 100% kostendekking van riool- en afvalstoffenheffing in Hilversum, inclusief mogelijke compenserende maatregelen
4. Inzicht in effecten op woonlasten en gemeentelijke begroting voor 2027

1. Te onderzoeken wat de gevolgen zijn van harmonisatie op Hilversums niveau van: Uitgangspunt in onderstaande berekeningen is de huidige begrotingscijfers 2025.

OZB woningen

Algemeen

De onroerendezaakbelasting (OZB) woningen is een % van de WOZ-waarde van woningen. De opbrengsten vallen ten gunste van de algemene middelen. Een vergelijking van de tarieven tussen gemeenten zegt niet zoveel, omdat gemeenten met goedkope woningen hogere tarieven nodig hebben om een bepaalde opbrengst te krijgen dan gemeenten met dure huizen.

De Coelo atlas vergelijkt gemeenten onderling op basis van het te betalen bedrag aan OZB voor een koopwoning met een gemiddelde WOZ-waarde in die betreffende gemeente. In het onderstaande overzicht is als voorbeeld weergegeven wat de gemiddelde WOZ-waarde, tarief en te betalen OZB in Wijdmeren en Hilversum zijn. De tarieven voor de OZB moeten per 2027 geharmoniseerd worden.

	Gemiddelde WOZ-waarde 2025	OZB % 2025	OZB 2025
Hilversum	€ 480.000*	0,0641%	€ 307,58
Wijdmeren	€ 585.000*	0,1186%	€ 693,81

* Omdat de cijfers van alleen koopwoningen nog niet gepubliceerd zijn, is in de berekening de gemiddelde WOZ-waarde van alle woningen als uitgangspunt genomen.

Effect begroting

Op basis van de huidige begrotingscijfers is een doorrekening gemaakt van de OZB wanneer het Hilversumse OZB tarief wordt gehanteerd. Dit levert een tekort op van 3,7 miljoen. De huidige cijfers zijn doorgerekend naar 2027.

	Hilversum	Wijdmeren	Gezamenlijke begroting Hilversum fusie 2027	Invoeren financieel effect harmonisatie Hilversums niveau
Begroting	2027	2027	2027	2027
OZB woningen	€ 14.472.000	€ 8.067.203	€ 22.539.203	-€ 3.721.707

Effect woonlasten

In dit scenario blijven de OZB lasten voor woningeneigenaren in Hilversum gelijk aan de huidige begroting. Inwoners van Wijdmeren zouden in dit scenario gemiddeld € 345,50 minder gaan betalen.

	Gemiddelde WOZ-waarde	OZB% begroting 2027	OZB begroting 2027	OZB% harmonisatie Hilversums niveau	OZB Hilversums niveau	Vershil t.o.v. huidige begroting
Hilversum	€ 480.000	0,0690%	€ 331,00	0,0690%	€ 331,00	€ 0,00
Wijdmeren	€ 585.000	0,1280%	€ 748,90	0,0690%	€ 403,41	-€ 345,50

Om een eerlijk vergelijk te maken is in het rekenvoorbeeld uitgegaan van het OZB bedrag dat een inwoner van Hilversum en Wijdmeren betaald zou hebben op basis van de huidige begroting. Inzichten vanuit de voorjaarsnota (HVS) en kadernota (WM) zijn hierin nog niet verwerkt. De huidige gemiddelde WOZ-waarde van beide gemeenten is hierbij als uitgangspunt genomen.

OZB niet-woningen

Algemeen

De OZB voor niet-woningen werkt op een zelfde wijze als bij woningen. Ook bij deze categorie is het totaal aan WOZ-waarde (areaal) in een gemeente van invloed op de hoogte van het tarief en de daarmee te realiseren inkomsten. Bij de OZB niet-woningen is een eigenaren tarief (OZB-Eigendom) en een tarief voor de gebruiker (OZB-gebruik). De tarieven voor de OZB moeten per 2027 geharmoniseerd worden.

In de tarieven voor Hilversum zit een opslag van 10,25% verwerkt voor het stadsfonds. Dit % van de opbrengsten valt ten gunste van het stadsfonds.

	Hilversum	Wijdmeren
OZB-Eigendom niet-woningen	0,3034%	0,2495%
OZB Gebruik niet-woningen	0,2026%	0,1656%

Effect begroting

Op basis van de huidige begrotingscijfers is een doorrekening gemaakt van de OZB wanneer het Hilversumse OZB tarief wordt gehanteerd. De huidige cijfers zijn doorgerekend naar 2027.

	OZB-Eigendom niet-woningen	2027	
Hilversum	OZB - niet woningen eigenaren begroot	€ 8.517.000	
	Stadsfonds 10,25%	- € 872.993	
Wijdmeren	OZB - niet woningen eigenaren begroot	€ 1.417.015	
Gezamenlijk			€ 9.061.023
Hilversum 2027	Harmonisatie tarief Hilversum	€ 10.141.824	
Hilversum 2027	Stadsfonds 10,25%	€ 1.039.537	
Hilversum 2027	Netto (na aftrek van stadsfonds)		€ 9.102.287
Hilversum 2027	verschil		+ € 41.265

	OZB Gebruik	2027	
Hilversum	OZB - niet woningen gebruik begroot	€ 4.915.000	
	Stadsfonds 10,25%	- € 503.788	
Wijdmeren	OZB - niet woningen gebruik begroot	€ 702.862	
Gezamenlijk			€ 5.114.075
Hilversum 2027	Harmonisatie tarief Hilversum	€ 5.857.055	
Hilversum 2027	Stadsfonds 10,25%	€ 600.348	
Hilversum 2027	Netto (na aftrek stadsfonds)		€ 5.256.707

Hilversum 2027	verschil		+ € 142.632
-----------------------	-----------------	--	--------------------

Effect lasten ondernemers

In dit scenario blijven de OZB lasten voor eigenaren en gebruikers van niet-woningen in Hilversum gelijk aan de huidige begroting. Eigenaren en gebruikers van niet-woningen in Wijdmeren gaan meer OZB betalen in dit scenario. Hierbij is als uitgangspunt genomen dat het stadsfonds zoals in Hilversum in de huidige vorm in stand blijft en ook na fusie van toepassing blijft. Ondernemers in Wijdmeren profiteren daarmee dus ook van het feit dat 10,25% van de opbrengsten ten gunste valt aan het stadsfonds.

OZB-Eigendom niet-woningen						
	Gemiddelde WOZ-waarde	OZB% begroting 2027	OZB begroting 2027	OZB% harmonisatie Hilversums niveau	OZB Hilversums niveau	Verschil t.o.v. huidige begroting
Hilversum	€ 834.260	0,3206%	€ 2.674,50	0,3206%	€ 2.674,50	€ 0,00
Wijdmeren	€ 500.000	0,2796%	€ 1.397,91	0,3206%	€ 1.602,92	€ 205,01

OZB-Gebruik						
	Gemiddelde WOZ-waarde	OZB% begroting 2027	OZB begroting 2027	OZB% harmonisatie Hilversums niveau	OZB Hilversums niveau	Verschil t.o.v. huidige begroting
Hilversum	€ 834.260	0,2141%	€ 1.786,44	0,2141%	€ 1.786,44	€ 0,00
Wijdmeren	€ 500.000	0,1598%	€ 798,82	0,2141%	€ 1.070,67	€ 271,85

Precariobelasting

Algemeen

Gemeenten heffen precario als vergoeding voor het gebruik van openbare grond. Precario wordt geheven voor het plaatsen van voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond. De inkomsten uit de precariobelasting vallen ten gunste van de algemene middelen. In Hilversum wordt precario in rekening gebracht voor: bouwmaterialen, terrassen, containers en vaste standplaatsen.

De inkomsten uit precario zijn vooraf niet met zekerheid in te schatten. Aantallen en omvang bij het plaatsen van bouwmaterialen en containers fluctueren jaarlijks. Voor Hilversum is voor 2027 een bedrag van 168.000 aan inkomsten begroot.

Effect begroting

Wijdmeren heeft geen precario. Cijfers over bouwmaterialen en containers zijn daarom niet beschikbaar. Terrassenbeleid wordt in Wijdmeren voor de fusie 2027 in kaart gebracht. Omdat nog geen concrete cijfers in beeld zijn wordt een schatting gemaakt van de verwachte inkomsten uit precario.

	Hilversum	Wijdmeren	Hilversum fusie 2027	Invoeren financieel effect	Niet invoeren financieel effect
Begroting	2027	2027	2027	2027	2027
Precario	€ 168.000	€ 30.000	€ 198.000	+€ 30.000	- € 168.000

Effect lasten inwoners en ondernemers

Voor inwoners en ondernemers in Hilversum verandert er niets in dit scenario. Inwoners en ondernemers in Wijdmeren gaan precariobelasting betalen voor: bouwmaterialen, terrassen, containers en vaste standplaatsen.

Hondenbelasting

Algemeen

De hondenbelasting wordt geheven voor het houden van een hond. De opbrengst valt toe aan de algemene middelen van de gemeente. In 32% van de gemeenten in Nederland wordt nog hondenbelasting geheven. In Wijdmeren is het tarief voor de eerste hond € 100,60 en voor elke volgende hond € 126,52.

Effect begroting

In Hilversum is de hondenbelasting sinds 2023 afgeschaft. Harmoniseren op het tarief van Hilversum is dus niet mogelijk. In het laatste jaar dat de hondenbelasting werd geheven was de opbrengst in Hilversum € 500.000. Als hondenbelasting ingevoerd gaat worden moet een controle worden uitgevoerd om na te gaan wie in de gemeente belastingplichtig is. Hiermee gepaard gaande uitvoeringskosten bedragen eenmalig +- € 40.000 en jaarlijks +- € 30.000.

	Hilversum	Wijdmeren	Hilversum fusie 2027	Invoeren financieel effect	Niet invoeren financieel effect
Begroting	2027	2027	2027	2027	2027
Hondenbelasting	€ 500.000	€ 130.000	€ 630.000	+ € 500.000	- € 130.000

Toeristenbelasting

Algemeen

Bij de toeristenbelasting is het belastbaar feit het houden van verblijf binnen de gemeente door niet-ingezetenen. In de praktijk zijn er twee vormen: een 'gewone' toeristenbelasting en een watertoeristenbelasting. Wijdmeren heeft zowel de water- als de toeristenbelasting. In Hilversum wordt per 2026 de toeristenbelasting ingevoerd. Berekening van het tarief voor Hilversum is in uitvoering. Voorstel en besluitvorming volgt in najaar 2025. Effect voor meer of minder opbrengsten na de herindeling is op dit moment nog niet inzichtelijk. In de tabel hieronder zijn de bedragen opgenomen die in beide meerjarenbegrotingen zijn opgenomen.

Begroting	2025	2026	2027	2028
Hilversum	nvt	€ 400.000	€ 400.000	€ 400.000
Wijdmeren	€ 1.075.000	€ 1.125.000	€ 1.225.000	€ 1.325.000

2. Te onderzoeken wat de gevolgen zijn van harmonisatie op het niveau van Wijdmeren van:

Forensenbelasting

Algemeen

De gedachte achter de forensenbelasting is dat forensen profijt hebben van allerlei activiteiten en voorzieningen van een gemeente, zonder dat de gemeente hiervoor een tegemoetkoming uit het Gemeentefonds ontvangt. De hoogte van die uitkering uit het Gemeentefonds wordt mede bepaald door het aantal inwoners. Voor niet-inwoners krijgt de gemeente deze uitkering niet, terwijl er voor deze groep wel kosten worden gemaakt.

Belastingplichtig zijn personen die meer dan 90 dagen beschikking hebben over een woning in de gemeente maar niet in de gemeente staan ingeschreven. Deze personen betalen naast de forensenbelasting ook: OZB, afvalstoffenheffing en rioolheffing. De forensenbelasting wordt altijd achteraf opgelegd omdat pas na afloop van het belastingjaar bekend is of er sprake is van een belastingplicht voor de forensenbelasting. 44 belastingplichtigen voor de forensenbelasting Wijdmeren (€ 43.000 belastingopbrengst) zijn op dit moment woonachtig in de gemeente Hilversum. Na fusie in 2027 zijn deze personen niet meer belastingplichtig voor de forensenbelasting omdat zij dan ingezetenen zijn van de "nieuwe" gemeente Hilversum.

Het tarief in Wijdmeren voor belastingjaar 2025 is:

- 0,30% van de WOZ-waarde. Opgelegde aanslagen in 2024 variëren van € 350 t/m € 11.022 (geen maximum tarief opgenomen in de verordening). 50 belastingplichtigen betalen meer dan € 3.000 forensenbelasting.
- Objecten waar geen WOZ-waarde van is vastgesteld (stacaravans vakantieparken) = € 350 per object. Met 9 vakantieparken is een convenant gesloten dat zij de inning verzorgen.

Opbrengsten forensenbelasting Wijdmeren 2024

- 0,30% WOZ-waarde = € 647.000
- Objecten zonder WOZ-waarde (convenant parken) = € 283.000

Raming opbrengsten forensenbelasting Hilversum

- Schatting aantal belastingplichtigen 484
- Aanslagen variëren in deze raming van € 350 t/m € 10.026 (afhankelijk van de hoogte van de WOZ-waarde). 35 belastingplichtigen zouden bij de inschatting meer dan € 3.000 aan forensenbelasting betalen.
- Schatting opbrengsten op basis van tarief Wijdmeren 0,30% van de WOZ-waarde zonder maximum tarief = € 689.379
- Of iemand belastingplichtig is moet jaarlijks onderzocht worden. Hierboven genoemde aantal is een inschatting op basis van personen die een woning in de gemeente ter beschikking hebben maar niet zijn ingeschreven in de gemeente.

Effect begroting

	Hilversum	Wijdmeren	Hilversum fusie 2027	Invoeren financieel effect	Niet invoeren financieel effect

Begroting	2027	2027	2027	2027	2027
Forensenbelasting	€ 690.000	€ 649.216	€ 1.339.216	+€ 690.000	-€ 649.216
Realisatie 2024		€ 887.000*			

*inclusief correctie 43.000 van ingezetenen Hilversum

Op dit moment lopen er een aantal beroepszaken met betrekking tot de forensenbelasting. Omdat deze zaken onder de rechter zijn verwijzen wij u voor een risico-inschatting naar de geheime bijlage.

3. Een ingroeiscenario uit te werken voor:

het 100% kostendekkend maken van de rioolheffing in Hilversum

Rioolheffing is een bestemmingsheffing. De gemeente mag de kosten voor afvoer van hemelwater doorbelasten aan haar inwoners. Rioolheffing wordt geheven naar een vast tarief van de eigenaar. In Wijdmeren is de kostendekkendheid afgerond 100%. In Hilversum is de kostendekking op dit moment 89%. Op basis van de huidige begroting 2025 is de ambitie om in 2026 een volledige kostendekking te hebben (99%).

Ontwikkeling tarief Hilversum bron: Begroting Hilversum 2025, Paragraaf lokale heffingen				
Rioolheffing	2025	2026	2027	2028
Tarief	€ 225,50	€ 234,76	€ 231,95	€ 230,47
Stijging tarief		4,11%	-1,20%	-0,64%

De tarieven rioolheffing voor Hilversum en Wijdmeren mogen nog tot 2029 van elkaar afwijken.

Kantekeningen

- Bovenstaande doorrekening is gemaakt op basis van het huidige inzicht en begrotingscijfers. De ontwikkeling van de lasten voor komend begrotingsjaar zijn op dit moment nog niet bekend.
- Wijdmeren heeft een hoger tarief en een andere tariefstelling ten opzichte van Hilversum. Voor 2025 is het vaste tarief voor een eigenaar van een pand € 394,00. Daarnaast heeft Wijdmeren een tarief van € 118,00 voor objecten die niet zijn aangesloten op het riool (garages). Ook is er een tarief voor grootverbruikers, dit is een staffel met meerdere tarieven. Harmonisatie van tarieven in 2029 met een volledige kostendekking zal voor inwoners van Hilversum naar verwachting een stijging van de rioolheffing tot gevolg hebben.

het 100% kostendekkend maken van de afvalstoffenheffing in Hilversum

Afvalstoffenheffing is een bestemmingsheffing. De gemeente mag de kosten voor afvalinzameling doorbelasten aan haar inwoners. Deze doorbelasting vindt plaats op basis van het aantal huishoudens.

In Wijdmeren is de kostendekkendheid afgerond 100%. In Hilversum varieert de kostendekkendheid tussen 85% en 90%, terwijl het beleidsmatige uitgangspunt is dat producten maximaal 99% kostendekkend mogen zijn.

Ontwikkeling tarief Hilversum bron: Begroting Hilversum 2025, Paragraaf lokale heffingen				
Afval	2025	2026	2027	2028
Kosten	17.981	18.239	18.493	18.553
Opbrengst	15.275	15.165	15.708	16.269
Dekking	85%	83%	85%	88%

Ruimte	2.706	3.074	2.785	2.284
<i>bedragen in € x 1.000</i>				

Het toegroeien naar kostendekkende tarieven in 2028 kan door het jaarlijks verhogen van de opbrengst met € 700.000. Dit levert in 2027 1,4 miljoen extra opbrengsten op en in 2028 2,1 miljoen.

	2026	2027	2028
Extra opbrengsten	700	1.400	2.100
<i>Cijfers begroting 2025, bedragen in € x 1.000</i>			

De tarieven afvalstoffenheffing stijgen in dat geval niet met de nu begrote inflatie van 2,8% maar de komende drie jaar met jaarlijks 8%. Per saldo is dit een extra stijging van 5,2%. Dit levert de volgende stijging van de tarieven op:

Ontwikkeling tarief afval	2025	2026	2027	2028
Tarief 1 persoons huishouden	€ 257,74	€ 278,36	€ 300,63	€ 324,68
Tarief 2 persoons huishouden	€ 342,99	€ 370,43	€ 400,07	€ 432,07
Tarief meer persoons huishouden	€ 427,71	€ 461,92	€ 498,88	€ 538,79
Stijging tarief %	7,40%	8,00%	8,00%	8,00%

Kantekeningen

Bovenstaande doorrekening is gemaakt op basis van het huidige inzicht en begrotingscijfers. De lasten voor de afvalstoffenheffing zijn voor het grootste deel afhankelijk van de doorbelasting van het GAD. De cijfers zijn op dit moment nog niet bekend. De verwachting is dat de lasten van het GAD gezien de toegenomen kosten voor afvalinzameling ook zullen toenemen. Cijfers vanuit de voorjaarsnota 2025 hierover zijn nog niet verwerkt in bovenstaande tabel.

Mogelijke compensatiemaatregelen om de woonlasten voor Hilversummers gelijk te houden

Per 2027 moeten de tarieven OZB geharmoniseerd zijn. Per 2029 geldt dit ook voor de andere belastingen. Differentiatie of compensatie is na die periode niet meer mogelijk.

- Kostendekking afvalstoffen- en rioolheffing in de jaren tot 2029 verhogen naar kostendekkend niveau. Hiermee groeien tarieven Hilversum naar tarieven van Wijdmeren toe.
- Lasten stijging over een langere periode uitsmeren. In eerste jaren tekort accepteren.

4. De resultaten van dit onderzoek vóór 1 mei in een raadsinformatiebrief aan beide raden aan te bieden, met daarin op hoofdlijnen

het effect op de gemeentelijke begroting vanaf 2027;

Effect begroting harmonisatie op Hilversums niveau		
	2027	2028
OZB Eigendom woningen	- € 3.721.707	- € 4.113.497
OZB Eigendom niet-woningen	€ 41.265	-€ 56.735
OZB Gebruik niet-woningen	€ 142.632	€ 142.632

Precariobelasting	€ 30.000	€ 30.000
Hondenbelasting	-€ 130.000	-€ 130.000
Forensenbelasting	€ 690.000	€ 690.000
Afvalstoffenheffing *	€ 1.400.000	€ 2.100.000
Rioolheffing	-	-
Toeristenbelasting	ntb	ntb
Totaaleffect	-€ 1.547.810	- € 1.337.600

*Wanneer gekozen wordt voor scenario om toe te groeien naar kostendekkende tarieven voor afval.

het effect op inwoners en ondernemers van beide gemeenten (lastenverzwaring/-verlaging in euro's en percentages);

HILVERSUM

Woonlasten % stijging	2025	2026	2027	2028
OZB Woningeigenaren	€ 307,58	€ 313,42	€ 331,00	€ 330,12
Ontwikkeling		1,9%	5,6%	-0,3%
<i>RIOOL Tarief eigenaar</i>	€ 225,50	€ 234,76	€ 231,95	€ 230,47
<i>Ontwikkeling</i>		4%	-1%	-1%
<i>Kostendekkendheid riool</i>	89%	99%	99%	99%
AFVAL				
Tarief 1 persoons hh	€ 257,74	€ 278,36	€ 300,63	€ 324,68
Tarief 2 persoons hh	€ 342,99	€ 370,43	€ 400,07	€ 432,07
Tarief meer persoons hh	€ 427,71	€ 461,92	€ 498,88	€ 538,79
<i>Ontwikkeling</i>	7%	8%	8%	8%
<i>Kostendekkendheid afval</i>	85%	87%	93%	99%
Totaal MP Huishouden	€ 960,78	€ 1.010,11	€ 1.061,82	€ 1.099,37

Voor inwoners van Hilversum zit de lastenverzwaring in dit scenario alleen in de verhoging van afvalstoffenheffing om voor die heffing te komen tot kostendekkende tarieven. OZB blijft op het niveau van Hilversum. Rioolheffing groeit op basis van de huidige begroting in 2026 naar kostendekkend niveau en hoeft pas per 2029 geharmoniseerd te worden met de tarieven van Wijdemeren.

	2026	2027	2028
Stijging afval MP huishouden begroting 2025	€ 11,98	€ 12,31	€ 12,66
Stijging afval MP huishouden kostendekkende tarieven	€ 34,22	€ 36,95	€ 39,91
Extra stijging afval ten opzichte van begroting 5,2%	€ 22,24	€ 24,64	€ 27,25

WIJDEMEREN

	2027	2028
OZB Woning Wijdemeren begroting	€ 748,90	€ 784,20
OZB Woning na fusie 2027	€ 403,41	€ 402,33
Verschil OZB inwoners Wijdemeren 2027	€ 345,50	€ 381,87

De tarieven afvalstoffen- en rioolheffing worden in 2027 nog niet geharmoniseerd. De tarieven OZB moeten per 2027 geharmoniseerd worden. Door harmonisatie op het tarief van Hilversum gaan inwoners van Wijdmeren er per 2027 op vooruit.

Eventuele andere voortschrijdende inzichten die leiden tot beheersing van de kosten voor de inwoners en ondernemers van Hilversum.

Op dit punt is bij ons geen voortschrijdend inzicht. In algemene zin staat nog steeds dat de extra algemene uitkering en de reguliere begroting kunnen worden ingezet om een resterend deel van het vraagstuk op te lossen.