

RAADSVOORSTEL

zaaknummer: 1597995
afdelingsnaam: Interne Dienstverlening
steller: Bjorn Schras
telefoonnummer: +31356292882

onderwerp: Belastingverordeningen 2026

Voorstel

1. De Verordening Afvalstoffenheffing 2026 inclusief bijbehorende tarieven vast te stellen;
2. De Verordening Havengelden 2026 inclusief bijbehorende tarieven vast te stellen;
3. De Legesverordening 2026 inclusief bijbehorende tarieven vast te stellen;
4. De Verordening Marktgeden 2026 inclusief bijbehorende tarieven vast te stellen;
5. De Verordening Onroerende zaakbelastingen 2026 inclusief bijbehorende tarieven vast te stellen;
6. De Verordening Parkeerbelastingen 2026 inclusief bijbehorende tarieven vast te stellen;
7. De Verordening Precariobelasting 2026 inclusief bijbehorende tarieven, kaart en adressen overzicht indeling terrassen vast te stellen;
8. De Verordening Rioolheffing 2026 inclusief bijbehorende tarieven vast te stellen;
9. De Verordening Toeristenbelasting 2026 inclusief bijbehorende tarieven vast te stellen;
10. De betaaltermijnen automatische incasso voor gemeentelijke belastingen uit te breiden van 8 naar 10 termijnen.

Planning

Titel	Toelichting	BEELDVORMING	ORDEELSVORMING	BESLUITVORMING
Belastingverordeningen 2026	Vast stellen belastingverordeningen belastingjaar 2026	Gezamenlijke commissies 5 november 2025	Gezamenlijke commissies 5 november 2025	Gemeenteraad 12 november 2025

Samenvatting

Bij dit besluit worden de belastingverordeningen 2026 vastgesteld, volgens de uitgangspunten van de begroting 2026. Hieronder treft u per belasting de voorgestelde aanpassingen, in de bijlage treft u per belasting de verordening en de afzonderlijke tarieven.

Inleiding

Onderdeel van de Programmabegroting 2026 is de paragraaf Lokale heffingen. Om de uitgangspunten voor de lokale heffingen in 2026 uit te kunnen voeren, dienen de belastingverordeningen (en tarieven) aangepast en door de gemeenteraad vastgesteld te worden.

Probleemstelling/doel

Met de inkomsten uit de belastingen (ongebonden heffingen: onroerendezaakbelasting, precariobelasting en toeristenbelasting) genereren we eigen inkomsten voor de gemeente om de gewenste voorzieningen in stand te kunnen houden of te kunnen creëren.

De inkomsten uit de retributies (gebonden heffingen: afvalstoffenheffing, rioolheffing, marktgeden en leges) zorgen ervoor dat de kosten die de gemeente maakt voor te leveren of geleverde diensten (volledig of gedeeltelijk) worden vergoed.

Bij het bepalen van de tarieven 2026 zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd, te weten:

Woonlasten: Afvalstoffenheffing, onroerende zaakbelastingen en rioolheffing

Ongebonden heffingen

- Deze zijn gebaseerd op de verwachte loon- en prijsstijgingen zoals aangegeven vanuit het CPB. In 2026 2,6%. Voor de periode 2027 – 2029 houden we een inflatiepercentage van 2,6% aan.

Gebonden heffingen

- Deze tarieven zijn zo veel mogelijk kostendekkend. De kosten zijn gebaseerd op het prijspeil van de begroting.
- Wettelijk vastgestelde tarieven zijn van kracht ongeacht de voorgaande uitgangspunten.
- Een eerlijke verdeling van de lasten.
- Voorkomen wordt dat tarieven te veel schommelen. Hiervoor wordt onder meer de egalisatiereserve ingezet bij afvalstoffen- en rioolheffing.

Uitgangspunten Voorjaarsnota 2025

In de eerste twee jaren van de bestuursperiode (2022-2026) is op begrotingsbasis minder inflatie toegerekend. De werkelijke inflatie (CPI) lag hoger. In de praktijk is 5,1% inflatie niet aan inwoners toegerekend.

- De 5,1% inflatie die niet is toegerekend wordt voor 2026 ingezet bij de berekening van de woonlasten begroting 2026. Boven op dit percentage komt de inflatie van 2,6% voor 2026. De totale woonlasten mogen daarmee voor de begroting met maximaal 7,7% stijgen.
- Conform bovenstaande uitgangspunten was in de voorjaarsnota de verwachting dat er een bedrag van € 2,35 miljoen aan baten extra ontvangen zal worden (€ 350.000 OZB en € 2.000.000 door stijging kostendekking van het tarief afvalstoffenheffing).

Financiën, middelen & capaciteit

Ontwikkeling Woonlasten: Afvalstoffenheffing, onroerende zaakbelastingen en rioolheffing

Woningeigenaren betalen in Hilversum afvalstoffenheffing, onroerende zaakbelasting en rioolheffing. Huurders betalen alleen afvalstoffenheffing.

Voorgesteld wordt om de kostendekking van afval te verhogen van 85% naar 93%. De tarieven voor afvalstoffenheffing stijgen daarmee met 18,6%. Huurders betalen alleen afvalstoffenheffing. Met het toewerken naar een volledige kostendekking binnen afval stijgen de lasten van huurders voor 2026 in verhouding harder dan de lasten van woningeigenaren. Het tarief voor eenpersoonshuishoudens stijgt met € 47,90, voor tweepersoonshuishoudens stijgt het tarief met € 63,84 en voor meerpersoonshuishoudens stijgt het tarief met € 79,56. Door de wijziging van de heffing van riool van gebruiker naar eigenaar per belastingjaar 2022, zijn de lasten van huurders over de gehele bestuursperiode 2022-2026 gedaald:

HUURDERS	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Totaal
Tarief huurder 1 persoons hh	390,72	226,38	229,92	239,98	257,74	305,68	-85,04
Tarief huurder 2 persoons hh	459,72	301,26	305,88	319,36	342,99	406,79	-52,93
Tarief huurder meer persoons hh	528,12	375,67	381,36	398,24	427,71	507,26	-20,86
Stijging in % huurder 1 persoons hh	3,6%	-42,1%	1,6%	4,4%	7,4%	18,6%	-21,8%
Stijging in % huurder 2 persoons hh	4,0%	-34,5%	1,5%	4,4%	7,4%	18,6%	-11,5%
Stijging in % huurder meer persoons hh	4,4%	-28,9%	1,5%	4,4%	7,4%	18,6%	-4,0%

Voor riool wordt voorgesteld de kostendekking te verhogen van 89% naar 99%. Het tarief daalt met € 2,08 (-0,9%). De daling van het tarief is het gevolg van lager uitvallende kosten voor riolering. De wijzigingen worden onder het kopje woonlasten nader toegelicht.

Voor de OZB wordt voorgesteld het tarief voor woningen te verhogen met 2,4%. De OZB voor een woning met een gemiddelde WOZ-waarde stijgt daarmee met € 9,44. Voor de tarieven OZB niet-woningen (eigenaren en gebruikers) wordt voorgesteld de tarieven met 7,7% te verhogen.

Met deze ontwikkeling van de woonlasten wordt voldaan aan het uitgangspunt uit de voorjaarsnota om in totaal € 2,35 miljoen extra opbrengsten te realiseren binnen de woonlasten. Gemiddeld stijgen de woonlasten voor woningeigenaren met € 71,17 (7,4%). Omdat huurders alleen afvalstoffenheffing betalen stijgen de lasten voor huurders met een tweepersoonshuishouden € 63,84 (18,6%).

Lokale woonlastendruk	2025	2026	2027	2028	2029
Onroerendezaakbelasting eigenaren	€ 390,24	€ 399,68	€ 395,69	€ 423,38	€ 446,25
Rioolheffing	€ 225,99	€ 223,91	€ 218,95	€ 218,95	€ 224,17
Afvalstoffenheffing (meerpersoonshuishouden)	€ 427,68	€ 507,24	€ 551,90	€ 551,90	€ 551,90
Totaal	€ 1.043,91	€ 1.130,83	€ 1.166,53	€ 1.194,23	€ 1.222,32
Procentuele wijziging voor woningeigenaren:					
* Eenpersoonshuishouden	7,5%	6,3%	1,9%	2,9%	2,9%
* Tweepersoonshuishouden	7,5%	7,4%	2,6%	2,6%	2,6%
* Meerpersoonshuishouden	7,5%	8,3%	3,2%	2,4%	2,4%
Gemiddelde stijging woningeigenaren	7,5%	7,4%	2,6%	2,6%	2,6%
Procentuele wijziging voor huurders van woningen					
* Eenpersoonshuishouden	7,4%	18,6%	8,8%	0,0%	0,0%
* Tweepersoonshuishouden	7,4%	18,6%	8,8%	0,0%	0,0%
* Meerpersoonshuishouden	7,4%	18,6%	8,8%	0,0%	0,0%

Woonlasten: Afvalstoffenheffing, onroerende zaakbelastingen en rioolheffing

Afvalstoffenheffing (1.)

Voorgesteld wordt om de kostendekking voor afval te verhogen van 85% naar 93%. De totale kosten voor de afvalinzameling bedragen in 2026 € 19,2 miljoen. Hiervan wordt € 17,9 miljoen van de kosten doorbelast aan onze inwoners. € 1,3 miljoen van de kosten worden betaald uit de algemene middelen.

De tarieven afvalstoffenheffing stijgen daarmee met 18,6%. De tariefstijging wordt veroorzaakt door een hogere bijdrage aan het GAD en stijging in de kostendekking naar 93%. De tariefstijging wordt deels gedempt door de mutatie egalisatiereserve.

Bedragen x 1.000

Berekening heffingspercentage Afval	2025	2026	2027	2028	2029
Bijdrage GAD (Regio Gooi & Vechtstreek)	11.478	12.495	12.644	12.731	12.747
Kosten exploitatie	2	0	0	0	1

Dubieuze debiteuren	150	110	110	160	161
Kapitaallasten	12	11	11	11	11
Directe personeels- en organisatiekosten	78	78	78	78	78
Netto kosten taakveld	11.719	12.694	12.843	12.980	12.998
Toe te rekenen kosten via andere taakvelden					
Kwijtscheldingen	859	859	859	859	859
Heffing en inning	226	234	234	234	234
Straatreiniging en zwerfafval	2.133	2.212	2.212	2.212	2.212
Overhead	167	115	115	115	120
Btw	2.877	3.106	3.138	3.156	3.159
Totale kosten	17.981	19.220	19.401	19.556	19.582
Dekkingspercentage	85%	93%	99%	99%	99%
Toe te rekenen kosten	15.275	17.917	19.137	19.291	19.447
Totale opbrengst	15.275	17.917	19.137	19.291	19.447
Opbrengst mutatie egalisatievoorziening	317	450	0	0	0
Overige opbrengsten	313	258	258	258	259
Opbrengst heffingen	14.645	17.209	18.879	19.033	19.188
Stand van voorziening 31 december	0	0	0	0	0

Afvaltarieven	2025	2026	2027	2028	2029
Tarief eenpersoonshuishouden	€ 257,74	€ 305,64	€ 332,58	€ 332,58	€ 332,58
Tarief tweepersoonshuishouden	€ 342,96	€ 406,80	€ 442,59	€ 442,59	€ 442,59
Tarief meerpersoonshuishouden	€ 427,68	€ 507,24	€ 551,90	€ 551,90	€ 551,90
Procentuele verandering (t. ₁)	7,4%	18,6%	8,8%	0%	0%

Toelichting mutaties ten opzichte van 2025:

- **Bijdrage GAD (Regio G&V):** Op basis van de begroting van het GAD stijgt de bijdrage aan het GAD met € 1 miljoen. De stijging van de lasten komt voort uit de keuze voor nascheiding, dit leidt tot hogere kosten voor het verzamelen van afval. Daarnaast speelt de stijgende loonkosten een rol bij de GAD in de hogere bijdrage GAD.
- **Opbrengst mutatie egalisatiereserve:** De egalisatiereserve afval is op dit moment € 450.000. Dit bedrag wordt in 2026 ingezet om het afvalstoffentarief te dempen.
- **De kostendekking:** Voor afval stijgt van 85% in 2025 naar 93% in 2026. Om de kostendekking afval te verhogen naar 93% en de opbrengsten met € 2 miljoen te laten stijgen, moet het tarief met 18,6% stijgen. Voor een meerpersoonshuishouden is dit een stijging van € 79,56.
- **Belasting:** Over de toegevoegde waarde (Btw): Over de kosten wordt ook een BTW percentage geheven (21%). De BTW lasten vallen hoger uit doordat de overige kosten stijgen.

Onroerende zaakbelastingen (OZB) (5.)

Om te voldoen aan het uitgangspunt om in totaal € 2,35 miljoen extra opbrengsten te realiseren binnen de woonlasten wordt voorgesteld om het tarief voor OZB woningen met 2,4% te verhogen. De woonlasten als geheel stijgen daarmee met gemiddeld 7,4%. Voor niet-woningen (eigenaren en gebruikers) wordt voorgesteld het tarief met 7,7% te verhogen.

Voor 2026 wordt rekening gehouden met een waardeontwikkeling woningen van 9% en voor niet-woningen met een stijging van 0,8%. De verwachte waardeontwikkeling 2026 voor woningen en niet-

woningen is verwerkt in het tarief. In de begroting 2026 wordt voor dubieuze debiteuren 1% ten laste van de opbrengst OZB meegenomen: dit betreft circa € 268.000.

Omschrijving	2025	2026	Vershil	%
Woningen				
Gemiddelde woningwaarde	608.940	663.745	54.805	9,0%
Onroerendezaakbelasting eigenaren	€ 390,24	€ 399,68	€ 9,44	7,5%
Niet - woningen gebruikers				
Gemiddelde waarde	834.260	840.934	6.674	0,8%
Onroerendezaakbelasting gebruiker	€ 1.690,46	€ 1.820,96	€ 130,50	7,7%
Niet -woningen eigenaren				
Gemiddelde waarde	834.260	840.934	6.674	0,8%
Onroerendezaakbelasting eigenaren	€ 2.530,82	€ 2.726,20	€ 195,38	7,7%

Rioolheffing (8.)

De totale kosten voor 2026 voor riolering vallen lager uit door met name de wijzigingen bij de kosten exploitatie, directe personeels- en organisatiekosten en overhead. Dit heeft een positief effect op het door te berekenen tarief aan inwoners. Als gevolg van de lagere kosten stijgt de kostendekking van 89% naar 99% in 2026. Ten opzichte van 2025 dalen de toe te rekenen kosten licht (- € 115.000) met als gevolg dat het tarief in 2026 daalt met -0,9%, dit heeft een dalend effect van € 2,08 op het tarief.

Bedragen x 1.000

Kostendekkendheid rioolheffing	2025	2026	2027	2028	2029
Kosten exploitatie	1.913	1.674	1.574	1.574	1.574
Dubieuze debiteuren	100	110	110	110	110
Kapitaallasten	981	988	960	1.074	1.016
Investering ideaalcomplex	3.436	4.262	4.262	4.412	4.662
Voorziening i.v.m. fasering investeringen	1.050				
Directe personeels- en organisatiekosten	1.178	696	700	697	697
Netto kosten taakveld	8.658	7.730	7.606	7.867	8.059
Toe te rekenen kosten via andere taakvelden					
Heffing en inning	240	213	214	213	213
Straatreiniging en zwerfafval	516	550	550	550	550
Waterwegen	403	385	382	375	366
Overhead	1.316	977	981	978	978
Btw	733	720	685	672	659
Totale kosten	11.866	10.575	10.418	10.655	10.825
Dekkingspercentage	89%	99%	99%	98%	99%
Toe te rekenen kosten	10.584	10.469	10.314	10.390	10.717
Totale opbrengst					
Opbrengst mutatie egalisatievoorziening	-	-	-	-	-
Opbrengst heffingen	10.493	10.469	10.314	10.390	10.717
Overige opbrengsten	91	0	0	0	0
Tarief	€ 225,99	€ 223,91	€ 218,95	€ 218,95	€ 224,17
Procentuele verandering (t-1)	10,1%	-0,9%	-2,2%	0,0%	2,4%

De belangrijkste mutaties ten opzichte van 2025 zijn:

- **Kosten exploitatie:** De budgetten voor energie zijn in 2024 en 2025 incidenteel verhoogd. Op basis van de realisatiecijfers over 2024 is de begroting van de energielasten voor 2026 weer naar beneden bijgesteld. De energiemarkt blijft in beweging, en ontwikkelingen op het gebied van prijsstijgingen en -dalingen blijven onzeker.
- **Investering ideaalcomplex:** Jaarlijks wordt een uitvoeringsprogramma opgesteld waarin de vervangingsinvesteringen zijn opgenomen. Omdat de investeringen in de riolering minder zijn dan begroot, hoeven we tussen 2026 en 2029 tijdelijk minder geld opzij te zetten voor onderhoud van de riolen. In totaal gaat het om € 1.050.000 minder in die periode. Voor een nadere toelichting wordt verwezen naar de paragraaf Onderhoud kapitaalgoederen.
- **Directe personeels- en organisatiekosten:** De kosten zijn voornamelijk gestegen door de nieuwe CAO. Echter, voor de begroting 2025 is de kostentoerekening personeel niet conform de laatste actualisatie toegepast. Hierdoor is de kostendeckendheid niet boven de 100% gekomen. Dit heeft geen effect gehad op de tarieven in 2025. Voor 2026 is de kostentoerekening conform laatste actualisatie (voor toelichting zie de Paragraaf Bedrijfsvoering). Hierdoor vallen de directe personeels- en organisatiekosten lager uit ten opzichte van 2025.
- **Overhead:** De overhead wordt jaarlijks opnieuw berekend. In 2026 vallen de kosten voor de overhead voor riolering lager uit. Dit heeft een positief effect op de kosten en bijbehorende tarieven.

Overige belastingen

Havengelden (2.)

Voorgesteld wordt de tarieven in 2026 met 2,6% (inflatie) te verhogen ten opzichte van 2025. De opbrengsten uit de havengelden zijn beperkt. Bij de harmonisatie van de belastingen met Wijdemeren wordt een voorstel gedaan om de tarieven havengelden in te passen in de verordening precariobelasting en de nieuw in te voeren verordening roerende zaakbelastingen.

Leges (3.)

De legesverordening bevat de tarieven voor een groot aantal gemeentelijke producten en diensten. Het gaat hierbij altijd om diensten waar inwoners of ondernemers zelf om gevraagd hebben bij de gemeente. Voor de door de gemeente geleverde diensten kunnen leges in rekening worden gebracht. Bij de legesheffing worden de kosten die de gemeente maakt, verhaald op de aanvrager. De model verordening van de VNG is als basis gebruikt voor het opstellen van de verordening.

Ontwikkeling tarieven

In enkele gevallen worden tarieven bij wet vastgesteld. Tarieven waarbij wettelijke maxima gelden, zijn onder meer paspoorten en identiteitskaarten, verklaringen omtrent het gedrag en rijbewijzen. Voor de Omgevingsvergunning blijft het tarief gehandhaafd. Het merendeel van de overige tarieven stijgt met de inflatiecorrectie van 2,6%. Bij een aantal artikelen zijn de in rekening te brengen leges in afwijking van de inflatiecorrectie bijgesteld, deze worden hieronder toegelicht. De reden hiervan is om de te heffen leges in overeenstemming te brengen met de ambtelijke inzet voor de te verrichten werkzaamheden.

Toelichting gewijzigde artikelen

Paragraaf 1 Burgerlijke stand

Jaarlijks worden de kosten en opbrengsten per product inzichtelijk gemaakt. Hieruit blijkt dat voor een aantal tarieven de inflatie niet de gestegen kosten dekt. De activiteiten vragen naast voorbereidingen ook voor de daadwerkelijke uitvoer (relatief) veel personele inzet. In het bijzonder de kosten van personeel dat hiervoor ingezet moet worden zoals medewerkers Burgerzaken, bodes en babsen zijn de oorzaak voor de stijging.

Voor de hieronder weergegeven tarieven uit paragraaf 1 Burgerlijke stand wordt voorgesteld om de tarieven met meer dan 2,6% inflatie te laten stijgen.

Voorstel ontwikkeling tarieven Burgerlijke stand						
Artikel	Wijzigingen:	voorstel tarief 2026		Huidige tarief 2025		stijging tarief
		voorstel tarief 2026	kostendeckking 2026	tarief 2025	kostendeckking 2025	
1.1.1.a	maandag tussen 11.00 en 13.00 uur, inclusief trouw/partnerschapsboekje	€ 160,00	28%	€ 139,00	24%	15%
1.1.1.b	maandag om 9.00 en om 10.00 uur, inclusief trouw-/partnerschapsboekje	€ 245,00	43%	€ 224,00	39%	9%
1.5.1	om bij besluit een buitengewoon ambtenaar van de burgerlijke stand aan te wijzen voor één dag:					
1.5.1.a.	als beëdiging bij de rechtbank al heeft plaatsgevonden:	€ 200,00	79%	€ 167,00	66%	20%
1.5.1.b.	als beëdiging bij de rechtbank nog niet heeft plaatsgevonden:	€ 300,00	79%	€ 224,00	59%	34%
1.6.1	voor het op verzoek van gemeentewege beschikbaar stellen van getuigen, per getuige	€ 42,00	100%	€ 32,50	77%	29%
1.7.1	voor het annuleren van een huwelijk of geregistreerd partnerschap uiterlijk één maand voor de vastgelegde datum	€ 80,00	63%	€ 54,00	43%	48%
1.7.2	voor het annuleren van een huwelijk of geregistreerd partnerschap binnen één maand voor de vastgelegde datum	€ 98,00	77%	€ 86,00	68%	14%
1.7.4	voor het wijzigen van de vastgelegde datum, tijd, locatie of getuigen(n), per wijziging	€ 50,00	39%	€ 27,00	21%	85%
1.7.5	voor het annuleren van een gratis huwelijk of geregistreerd partnerschap	€ 80,00	63%	€ 54,00	43%	48%
1.8.1	voor het verstrekken van een trouw-/partnerschapsboekje	€ 25,00	79%	€ 22,50	71%	11%

1.32.1 Telecommunicatiewet, tarief kabels en leidingen

Berekening tarief op basis van werkelijk gemaakte kosten, tijdbesteding ambtelijke inzet en licentiekosten applicatie voor uitvoering. Op basis van de geraamde kosten wordt voorgesteld het tarief voor 2026 als volgt te laten stijgen:

1.32 Kabels en leidingen	2024	2025	2026
Tarief	€ 590,00	€ 530,00	€ 665,10
Mutatie in procenten	-4%	-10%	24%

Daarnaast wordt voorgesteld om de volgende tarieven toe te voegen:

1.32.2	Het vaste tarief (1.32.1) wordt verhoogd:	
1.32.2.1	met een lengte van meer dan 15 meter tot en met 500 meter, per meter	€ 2,37
1.32.2.2	met een lengte van meer dan 500 meter tot en met 1.000 meter (5% korting op 1.32.2.1), per meter	€ 2,25
1.32.2.3	met een lengte van meer dan 1.000 meter tot en met 2.000 meter (5% korting op 1.32.2.2), per meter	€ 2,14
1.32.2.4	met een lengte van meer dan 2.000 meter (5% korting op 1.32.2.3), per meter	€ 2,03
1.32.3	Het aanbrenge van wijzigingen in een verleende vergunning of instemmingsbesluit als bedoeld in artikel 1.2, lid 1 van de Leidingverordening Gemeente Hilversum 2024	€ 381,00
1.32.4	Het tarief genoemd in lid 1 wordt verhoogd voor iedere bovengrondse voorziening, met een bedrag van:	€ 254,00
1.32.5	Het tarief genoemd in lid 1 wordt verhoogd indien een vooroverleg plaatsvindt met de aanvrager met betrekking tot een aanvraag als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 van de Algemene Verordening Ondergrondse Infrastructuur 2022 met een bedrag van:	€ 127,00

De voorgestelde wijzigingen zijn gebaseerd op de inmiddels vastgestelde leidingverordening gemeente Hilversum 2024 en de bestaande Telecommunicatieverordening gemeente Hilversum 2008. De capaciteit en middelen die nodig zijn voor het opstellen van de vergunningen zijn opnieuw in beeld gebracht om zo goed mogelijk aan te sluiten bij de gevraagde leges. Een van de grootse wijzigingen is het toepassen van staffels boven tracés langer dan 15 meter. Door het toepassen van de staffels sluiten de legeskosten meer aan bij de daadwerkelijke kosten en zullen de kosten meer kostendekkend zijn. Daarnaast hebben wij voor deze staffels gekozen omdat de gemeente Wijdmeren momenteel eenzelfde berekenwijze toepast. Hierdoor sluiten de berekenmethodes meer op elkaar aan en zal dit bij de fusie gestroomlijnd in elkaar over kunnen gaan.

1.35.3 a. vergunning voor het plaatsen van voorwerpen op, aan of boven de weg

Jaarlijks worden circa 800 aanvragen ingediend voor het plaatsen van voorwerpen op, aan of boven de openbare weg. In de praktijk is gebleken dat de gemiddelde tijdsbesteding voor het afgeven van een vergunning is toegenomen. Voorgesteld wordt daarom om het tarief te verhogen van € 68,75 naar € 128,50.

2.4.3 Maatwerkinitiatief

Het maatwerkinitiatief is een begeleid proces waarmee initiatiefnemers hun ruimtelijk plan in stappen kunnen afstemmen met de gemeente, als voorbereiding op een Omgevingsvergunning. Dit proces is bedoeld om de haalbaarheid te toetsen en te ondersteunen bij kwalitatieve planvorming.

Voorgesteld wordt om de volgende wijzigingen door te voeren:

Huidige opzet voor legesverordening 2025			Voorstel per 1 januari 2026 voor legesverordening 2026		
2.4.3	Maatwerkinitiatief		>>>>	2.4.3	Maatwerkinitiatief
	Het houden van omgevingsoverleg over één of meer activiteiten die gevolgen kunnen hebben voor de fysieke leefomgeving, bedraagt het tarief:			a	Voor het <u>in behandeling nemen</u> van een initiatiefplan die betrekking heeft op het houden van een omgevingsoverleg over één of meer activiteiten die gevolgen kunnen hebben voor de fysieke leefomgeving, bedraagt het tarief: € 210,00
	Voor een eerste overleg (intake):	€ 308,40			De op grond van het eerste lid verschuldigde leges worden verhoogd met:
	Voor elk volgend overleg (haalbaarheid en overige overleggen), per overleg:	€ 822,40		b	Als een initiatiefplan inhoudelijk verkend moet worden of medewerking kan worden verleend, welke kaders er gesteld kunnen worden en welke alternatieven denkbaar zijn, geldt een tarief voor <u>ieder afzonderlijke bespreking in de vorm van een Omgevingstafel</u> (inclusief gespreksverslag) van: € 660,00
				c	In afwijking van 2.4.3 onder b, indien het verzoek ziet op het realiseren van 7 of meer (zorg)woningen of het oprichten, wijzigen of uitbreiden van een gebouw, niet zijnde een woning of wooneenheid, met een omvang van meer dan 1.500 m ² BVO betreft, bedraagt het tarief voor ieder afzonderlijke bespreking in de vorm van een Omgevingstafel (inclusief gespreksverslag) van: € 1.060,00
					In afwijking van 2.4.3 onder b/c, kan een plan voor een <u>interne, schriftelijke adviesronde</u> worden uitgezet met adviezen en/of reacties van de betrokken adviseurs: € 320,00
				e	Als een initiatiefplan voorgelegd dient te worden aan de <u>Commissie Ruimtelijke Kwaliteit & Monumenten</u> (hierna: CRK&M) ter verkrijging van een advies voor het voorgenomen plan, geldt voor elke adviesaanvraag / behandeling tijdens een vergaderdag van de CRK&M een tarief van: € 175,00
				f	Wanneer het doorlopen van een maatwerkinitiatief leidt tot een vergunningsaanvraag (in gelijke vorm qua opzet en inhoud), zullen de bovengenoemde kosten in mindering gebracht worden op de leges van die betreffende aanvraag.

De genoemde bedragen en opties zijn opgesteld vanuit het oogpunt verbetering van doorlooptijd, klantvriendelijkheid en praktische oogpunten.

Flexibeler inzet van adviesrondes

Naast de reguliere Omgevingstafel wordt een schriftelijke adviesronde als alternatief toegevoegd. Deze kan worden ingezet als begin-, tussen- of eindstap in het proces, en draagt bij aan snellere doorlooptijden.

Specifieke rol voor de CRK&M

De Commissie Ruimtelijke Kwaliteit & Monumenten doet niet standaard mee aan de Omgevingstafel. Als hun advies nodig is, wordt dit geregeld via een aparte consultatieronde, met bijbehorende kosten. Dit voorkomt inefficiëntie en dubbel werk.

Staffeling naar omvang van het initiatief

Door onderscheid te maken tussen kleinere en grotere initiatieven, sluiten de kosten beter aan bij de werkelijke inzet en complexiteit. Dit draagt bij aan een eerlijkere kostenverdeling.

Deze wijzigingen verruimen de mogelijkheden van de eerder beoogde 'menukaart' en dragen bij aan een klantvriendelijker, transparanter en efficiënter maatwerkproces.

Marktgeden (4.)

Marktgeden is een gebonden belasting die moet worden betaald voor een standplaats op de markt in Hilversum. Jaarlijks worden de marktgeldtarieven vastgesteld door de gemeenteraad. De heffing van marktgeden mag maximaal 100% kostendekkend zijn. In onderstaande tabel is aangegeven welke kosten wij toerekenen aan de markt, welk bedrag daarbij hoort en voor welk percentage wij deze doorbelasten in het tarief.

Voorgesteld wordt om de tarieven in lijn met voorgaande jaren te verhogen op basis van de inflatie. De inflatie bedraagt 2,6%.

Bedragen x 1.000					
Omschrijving	2025	2026	2027	2028	2029
Kapitaallasten (1)	15	14	14	14	14
Organisatiekosten	238	252	252	252	252
Schoonmaakkosten (2)	137	60	60	60	60
Nutsvoorziening etc.	3	3	3	3	3
Kosten markt	393	329	329	329	329
Verwachte inkomsten	216	223	230	230	230
Dekkingspercentage	55,0%	68,0%	70,0%	70,0%	70,0%
Promotie (3)	17	13	13	13	13
Energie (4)	9	9	9	9	9

1. Kapitaallasten voor de herinrichting van het plein bedragen € 1,5 miljoen. Omdat de markt op twee van de zeven dagen per week plaatsvindt, worden de kapitaallasten voor 29% doorbelast (2/7e deel). Hoewel de markt niet het volledige plein in beslag neemt, wordt het gehele plein gebruikt vanwege doorlooppaden, aanlooproutes en parkeergelegenheid voor de markt.
2. Betreft enkel schoonmaak markt. Schoonspuiten van het plein gebeurt maandelijks, maar dit is niet alleen voor de markt, en dit wordt sinds 2026 ook niet meer volledig toegerekend aan de markt aangezien andere evenementen ook bijdragen aan vervuiling.
3. Promotiekosten kent een apart tarief van € 0,05 per vierkante meter per dag, het bedrag dat door de gemeente wordt ontvangen wordt niet door de gemeente besteed maar door de markt zelf.
4. Energielasten worden op basis van gerealiseerd verbruik doorbelast aan de gebruiker.

Tarieven per dag in € per m2	2025	2026	2027	2028	2029
Zaterdag					
Basistarief	€ 0,99	€ 1,02	€ 1,04	€ 1,07	€ 1,10
Promotietarief	€ 0,05	€ 0,05	€ 0,05	€ 0,05	€ 0,05

Totaal	€ 1,04	€ 1,07	€ 1,09	€ 1,12	€ 1,15
Woensdag					
Basistarief	€ 0,86	€ 0,88	€ 0,91	€ 0,93	€ 0,95
Promotietarief	€ 0,05	€ 0,05	€ 0,05	€ 0,05	€ 0,05
Totaal	€ 0,91	€ 0,93	€ 0,96	€ 0,98	€ 1,00

Parkeerbelastingen (6.)

Er is sprake van een tweetal parkeertarieven. De tarieven voor straatparkeren en voor vergunningen. Daarnaast is er de naheffingsaanslag parkeerbelastingen (parkeerboete) die wordt opgelegd als er niet betaald is voor straat- of vergunning parkeren.

Voorgesteld wordt om de parkeertarieven voor de vergunninghouders, inclusief de digitale bezoekersregeling, te halveren. Dat betekent dat de tarieven voor de vergunningen als volgt worden gewijzigd:

Parkeergebied	Soort vergunning	Kosten (per jaar)	
		2025	2026
Centrum	Bewonersvergunning	€ 75,00	€ 37,50
Centrum	Combinatievergunning	€ 300,00	€ 150,00
Centrum	Bedrijfsvergunning	€ 200,00	€ 100,00
Centrum	Autodatevergunning	€ 75,00	€ 37,50
Schil	Eerste bewonersvergunning	€ 40,00	€ 20,00
Schil	Tweede bewonersvergunning	€ 150,00	€ 75,00
Schil	Derde bewonersvergunning	€ 225,00	€ 112,50
Schil	Eerste bedrijfsvergunning	€ 200,00	€ 100,00
Schil	Tweede bedrijfsvergunning	€ 400,00	€ 200,00
Schil	Derde bedrijfsvergunning	€ 500,00	€ 250,00
Schil	Forensenvergunning	€ 400,00	€ 200,00
Schil	Autodatevergunning	€ 50,00	€ 50,00
Schil	Overloopvergunning	€ 40,00	€ 20,00
Centrum + schil	Algemene kaart	€ 1.850,00	€ 925,00
	Hulpverlenersvergunning	€ 200,00	€ 100,00
	Marktparkeerplaats	€ 60,00	€ 30,00
	Maatschappelijke vergunning	€ 100,00	€ 12,50

Voor het straatparkeren wordt voorgesteld om de tarieven in het centrum (€ 3,20 per uur) gelijk te houden aan de tarieven in 2025. Voor de tarieven in de schil (€ 2,90 per uur) stellen we voor om deze te verminderen met € 0,20 per uur naar € 2,70 per uur.

De kosten die de gemeente moet maken voor de 'naheffing' worden bij de parkeerder in rekening gebracht. Het tarief voor de naheffingsaanslag is wettelijk gemaximeerd. De gemeente mag dit bedrag alleen naheffen als de kosten die de gemeente moet maken voor de handhaving hoger zijn dan de opbrengst van de naheffingsaanslagen. Voor 2026 wordt voorgesteld om het tarief voor een naheffingsaanslag vast te stellen op het maximumbedrag van € 82,00.

Bedragen x 1.000

Kostendekkendheid naheffingen parkeren	2025	2026
Vaste informatieverwerkingskosten	96	22
Variabele informatieverwerkingskosten	216	153
Personeelskosten	872	1.220
Overhead	136	120
Netto kosten taakveld	1.320	1.515
Belasting toegevoegde waarde (btw 21%)	277	318
Totaal toe te rekenen kosten inclusief btw	1.597	1.833
Opbrengst heffingen	1.000	1.000
Dekkingspercentage	63%	55%

Precariobelasting (7.)

Voorgesteld wordt om de tarieven precario te verhogen met 2,6%. Dit geldt voor het gebruik van gemeentegrond voor de tarieven voor bouwmaterialen, containers, incidentele en vaste standplaatsen. Voor de terrassen wordt voorgesteld de precario gelijk te houden aan de tarieven voor 2025.

Tarieven terrassen per m2	2025	2026
Klasse 1 Centrumgebied	€ 53,00	€ 53,00
Klasse 2 Gijsbrecht van Amstelstraat	€ 38,00	€ 38,00
Klasse 3 Overige terrassen	€ 23,00	€ 23,00

Toeristenbelasting (9.)

In de begroting 2025 is besloten om met ingang van het belastingjaar 2026 toeristenbelasting in te voeren. De te realiseren opbrengsten zijn begroot op € 400.000. Toeristenbelasting is een extra bedrag dat gasten betalen als ze overnachten in een hotel, B&B of andere accommodatie. Na afloop van het belastingjaar ontvangen de ondernemers van de gemeente een aangifteformulier waarop het aantal overnachtingen doorgegeven kan worden. Op basis van deze aantallen volgt een aanslag toeristenbelasting. In 2025 hebben alle ondernemers uitleg gekregen over de toeristenbelasting en de registratieplicht voor het bijhouden van het aantal overnachtingen.

In de tarieven toeristenbelasting wordt voorgesteld onderscheid te maken in een tarief voor campings en overige overnachtingen zoals hotels en B&B. De verblijfskosten op een camping zijn per gast gemiddeld lager, waardoor een evenredige belastingdruk vraagt om een lager tarief. Bij andere gemeenten is dit ook een gebruikelijk onderscheid. In 2025 is onderzoek gedaan naar het aantal overnachtingen in de gemeente. Op basis van het aantal overnachtingen worden onderstaande tarieven voorgesteld:

Tarieven toeristenbelasting	2026
Tarief kamperen, per persoon per overnachting	€ 1,80
Tarief, per persoon per overnachting	€ 4,40

Met deze tarieven is de verwachting dat € 425.000 aan opbrengsten gerealiseerd worden (€ 400.000 begrote opbrengsten toeristenbelasting, € 25.000 kosten voor heffing en invordering toeristenbelasting).

Betaaltermijnen automatische incasso

Voorgesteld wordt, om de betaaltermijn van belastingaanslagen die doormiddel van automatische incasso betaald kunnen worden, te verlengen van 8 termijnen naar 10 termijnen. Door verruiming van de betaaltermijn bieden we inwoners en ondernemers die gebruik maken van automatische incasso de mogelijkheid over een ruimere periode te betalen waardoor het maandbedrag lager wordt. Naast automatische incasso blijft het voor inwoners ook mogelijk om zelf een aangepaste betalingsregeling af te spreken met de gemeente. Dit kan eenvoudig geregeld worden in de digitale belastingbalie van de gemeente.

In de verschillende belastingverordeningen is de betaaltermijn aangepast van 8 naar 10 termijnen.

Uitvoering

De verordeningen zullen worden gepubliceerd op de overheidswebsite voor publicaties (www.officiëlebekendmakingen.nl). Bij aanvang van het nieuwe belastingjaar zal relevante informatie uit de verordeningen nogmaals worden gepubliceerd als toelichting bij de verschillende aanslagen gemeentelijke belastingen 2026 en op de gemeentelijke website.

Communicatie

Rond de besluitvorming van de begroting en het vaststellen van de belastingverordeningen wordt aandacht besteed aan de communicatie richting onze inwoners. Hierin wordt o.a. informatie gegeven over hoe de verschillende belastinginkomsten worden besteed.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de gemeentesecretaris,

23 september 2025
de burgemeester,

mr. C.P. Torres Barrera

dr. ir. G.M. van den Top

Bijlage(n)

1. Verordening afvalstoffenheffing 2026
2. Verordening havengelden 2026
3. Legesverordening 2026
4. Verordening marktgelden 2026
5. Verordening onroerende zaakbelastingen 2026
6. Verordening parkeerbelastingen 2026
7. Verordening precariobelastingen 2026
8. Verordening rioolheffing 2026
9. Verordening toeristenbelasting 2026