

## **Kort verslag participatiebijeenkomst herinrichting plein Langgewenst met ondernemers op 2 maart 2015**

### **1. Welkom en toelichting uitgangspunten herinrichting plein Langgewenst**

Voor de helderheid worden de uitgangspunten voor de herinrichting van het plein nog een keer genoemd:

- belangrijke trekker voor het centrum
- een levendig plein met een hoogwaardig uitstraling
- minder parkeerplaatsen, het parkeerterrein wordt markt- en evenementenplein
- goede voorzieningen, zoals openbare toiletten en ondergrondse voorzieningen voor o.a. elektra
- groene uitstraling
- obstakelvrije ruimte
- versterken relatie met de Groest
- 300 fietsparkeerplekken
- terrassen en zitelementen

### **2. Terugblik op de participatiebijeenkomst d.d. 2 februari: opmerkingen over het voorlopig ontwerp en wensen**

De belangrijkste opmerkingen en wensen van ondernemers:

- Parkeren: betere bewegwijzering, bereikbaarheid en openingstijden van de parkeergarages, in het bijzonder voor Silverpoint.
- Markt / evenementen: bij inrichting gelijke aandacht voor markt, evenementen en omliggende ondernemers.
- Veiligheid: geen obstakels, voldoende licht en camerabeveiliging.

### **3. Concept definitief ontwerp, toelichting door senior ontwerper openbare ruimte Paul Porthoine**

De toelichting heeft betrekking op de uitwerking van de uitgangspunten en de concrete inrichting van het plein:

- Het is een verblijfsplein voor markt én evenementen, zoals Hilversum City Run, Hilversum Alive, Hilversum on Air, Hilversum on Ice en kleinere evenementen. Er zijn 2 opstellingen voor de markt, een reguliere opstelling en een opstelling met een evenement (opstelling A en B). De ruimte voor evenementen is aan de zuidzijde van het plein, op deze wijze wordt een doorgaande route richting Groest gerealiseerd. Er wordt gedacht om de kermis 1 week per jaar te houden met alle attracties op de Groest.
- Bestrating met grijs natuursteen en aan de randen gebakken materiaal, gebakken klinkers. Alle ondergrondse voorzieningen komen in de geklinkerde banen.

- Bomen aan de west en noordzijde. Er wordt gedacht aan platanen en een grote Lindeboom voor de Eurobioscoop. Waarschijnlijk geen kastanjes i.v.m. kastanje ziekte. De bomen worden 15 ½ meter voor de gevel geplaatst met een tussenruimte van 15 meter. Een groep bewoners van het appartementencomplex heeft bezwaar gemaakt tegen de aanplant van bomen. Op dit moment is er onderzoek gaande naar de slagschaduw van de bomen. De eerste bevindingen zijn dat er nauwelijks sprake is van slagschaduw op de gevel.
- 90 parkeerplaatsen op het plein, incl. vergunninghouders. Met de vergunninghouders is de gemeente in gesprek om evt. andere oplossingen. Waarschijnlijk niet meer dan 20 tot 25 vergunninghouders.
- Water (bedriegertjes) en lichtobjecten. Grote masten ( 10 meter) aan de randen van het plein. Masten met deze hoogte zijn nodig om ook het midden van het plein te verlichten. Richting Groest gaan we naar masten van 5 meter. Verder grondspots en ook spots onder de bomen.
- 346 fietsparkeerplekken op diverse plekken aan de rand van het plein. Er wordt gedacht aan nietjes en hier en daar tulips. Het pand Langgewenst nr. 36 gaan we waarschijnlijk slopen, hier kunnen ook fietsparkeervoorzieningen komen.
- Zitbanken aan de west en noordzijde met evt. verlichtingselementen.
- Over wel of niet behoud van de Eurobioscoop zal de raad en het college op 1 mei, of eerder, een besluit nemen. Het bedrijf Boei heeft een onderzoek uitgevoerd naar de financiële haalbaarheid van exploitatie en restauratie. Bij restauratie gaan we terug naar de bouwdeel van de oude euro uit 1912, de toneeltoren die op een later tijdstip is gebouwd zal gesloopt worden. Diverse partijen hebben belangstelling getoond. Na besluitvorming door college zal een tender gestart worden. Ook indien besloten wordt de bioscoop niet te behouden lijkt nieuwbouw aan de zuidzijde een goede oplossing vanuit stedenbouwkundige overwegingen, we volgen de rooilijn die er nu is. Als we dat niet doen is er een lelijk ‘gat’ aan de westzijde van het plein. Bij nieuwbouw meteen (invaliden-)toilet en marktkantoor realiseren.
- Het verleggen van de weg die direct voor de Euro bioscoop ligt, om een veiliger brink te realiseren. Het verleggen van de Centrumring is op korte termijn nog niet aan de orde, dit vraagt om meer verkeerstechnisch onderzoek. Er wordt gedacht aan een gefaseerde aanpak, waarbij de Schapenkamp als eerste opgepakt wordt (tweerichtingsverkeer). Op deze wijze kan de verbetering van de bereikbaarheid van Silverpoint opgepakt worden. Er wordt onderzocht wat de verkeerstechnische consequenties zijn bij het verleggen van de ring. Probleem m.n. is de beperkte capaciteit van de kleine spoorbomen. Onderzoek toont aan dat het niet mogelijk is om het verkeer in beide richtingen open te stellen.

#### **4. Opmerkingen en wensen**

##### **Bereikbaarheid, parkeer- en fietsvoorzieningen:**

- Kruising Groest Stationsstraat: er komen diverse suggesties voor de realisatie van een veilige kruising voor alle gebruikers, zoals een voetgangersbrug en een tunnel. Antwoord: een voetgangersbrug en tunnel zijn technisch en optisch niet uitvoerbaar. Tweerichting op de Schapenkamp zou waarschijnlijk verlichting brengen richting het

kruispunt. Verder is het van belang om mensen te stimuleren om in parkeergarages te gaan staan. We zijn in gesprek met Q park over verbetering van bewegwijzering, openingstijden en bereikbaarheid.

- Verzoek om fietssparkeervoorzieningen verder van gevel te plaatsen bij de kop van de Groest. Antwoord: nieuwe fietsvoorzieningen komen verder van gevel.
- Als de Eurobioscoop niet behouden wordt, kunnen er dan parkeerplaatsen bij komen? Antwoord: Silverpoint moet beter bereikbaar zijn. Zij zijn overigens nu al 24/7 open nu al. Dit was niet bekend bij ondernemers.
- Kunnen met de vergunninghouders afspraken gemaakt worden? Dat ze naar de parkeergarage gaan? Kan er ook onderzoek plaatsvinden naar de woonplek van de vergunninghouders?.
- Gedurende de herinrichting in 2016, zullen er geen parkeervoorzieningen op het plein zijn. Verzoek om Silverpoint goed bereikbaar te hebben voor die tijd.
- Ingang voor voetgangers aan kant van de Groest graag verbeteren. Antwoord: we zijn met Silverpoint in gesprek.
- Eventueel een andere naam geven aan Silverpoint, b.v. marktgarage of centrumgarage. Dit zal leiden tot grotere herkenning en meer bezoekers.

### **Eurobioscoop:**

- We hebben in Hilversum al heel veel moois gesloopt. Als het kan deze bioscoop behouden.

### **Evenementen, verlichting en veiligheid**

- Is natuursteen niet glad? Groest is overigens ook af en toe spekglad. Antwoord: natuursteen wordt zodanig geslepen dat het niet glad is.
- In middengebied graag geen masten en ook geen wit led licht in de masten. Dat is verschrikkelijk licht. De kleur is ook sfeer bepalend voor het gebied.
- Komt er cameratoezicht? Antwoord: ja.

### **Oude Euro bioscoop**

- Kan er subsidie komen voor restauratie? Opmerking: dat zal geen substantieel bedrag zijn.

### **Suggesties verhogen van levendigheid**

- Evt. iets met geluid doen? Er zijn elders proeven met geluid geweest, dit lijkt hangjongeren af te schrikken. Niet permanent geluid, evt. uit – en aanzetten. Voorkeur met licht werken. Eventueel bij winkeltijden?
- Cameratoezicht komt. Moeten we nog met politie bespreken. Ook geluid en lichteffecten.
- Eventueel kunstenaars vragen om iets met mozaïek te doen??

- Hoe gaat de media stad zich uiten. Antwoord: allerlei media uitingen zijn snel verouderd, dat zijn ook de ervaringen in andere gemeenten.

### **Afvalvoorzieningen, ondergrondse containers**

- Ondergrondse containers voor afval, ook container voor JT bioscoop. Antwoord: er komt ene ondergrondse container, evt. ook op de plek pand nr. 38 (na sloop).

### **5. Planning:**

Tot en met maart: ontwerpfase en participatiebijeenkomsten over voorlopig ontwerp en concept definitief ontwerp.

Van april tot en met juni: besluitvorming door het College en Raad

Van juli tot en met december: bestek, aanbesteding en werkvoorbereiding

Januari 2016 tot en met oktober: uitvoering herinrichting in 2 fasen: fase 1 januari tot mei en fase 2 van mei tot oktober 2016

Bij de herinrichting in twee fasen wordt gewerkt van buiten naar binnen. Bij fase twee gaan we dus bij de kop van de Groest starten en werken naar het binnen van het plein toe.

*Wens:*

Verzoek om niet in november december de aansluiting plein en kop van de Groest op de schop te zetten. Dat zijn de maanden met de grootste inkomsten voor winkeliers. Hou in het achterhoofd wat de drukke maanden zijn voor winkeliers en stuur de aannemers aan, zodat ze hiermee rekening houden.

Afspraak: De ondernemers zullen we informeren over de besluitvorming van het Definitief Ontwerp.