

B en W besluit Hogere waarden centrumring

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
Gelet op het voorstel "Vaststelling bestemmingsplan Stationsgebied 2022" met kenmerk 1189197,

overwegende,

- dat er in het kader van het bestemmingsplan 'Stationsgebied 2022' akoestisch onderzoek is uitgevoerd door bureau Antea Group (Akoestisch onderzoek ten behoeve van de voorgenomen wijziging van het stationsgebied te Hilversum, projectnummer 0476460.100, definitief revisie 05 18 oktober 2022) in verband met de voorgenomen ontwikkeling en de hieraan gekoppelde ruimtelijke procedure waarbij de volgende aspecten zijn onderzocht:
 1. De toename van de geluidbelasting van bestaande gevoelige gebouwen als gevolg van fysieke wijzigingen van bestaande wegen;
 2. De geluidbelasting als gevolg van bestaande (spoor)wegen bij de nieuwe gevoelige gebouwen;
 3. Cumulatie met betrekking tot een goede ruimtelijke ordening.
- dat uit bovengenoemd akoestisch onderzoek blijkt dat na het verleggen van de centrumring bij 215 woningen sprake is van een reconstructie in de zin van de Wet geluidhinder;
- dat uit bovengenoemd akoestisch onderzoek blijkt dat na het aanbrengen van een geluid reducerende wegdekverharding bij meerdere woningen nog steeds de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden. Hetzelfde geldt voor de nieuw te bouwen woningen in het studiegebied;
- dat uit bovengenoemd akoestisch onderzoek blijkt dat na het aanbrengen van een geluid reducerende wegdekverharding bij 200 van de 215 woningen en voor de nieuw te bouwen woningen in het studiegebied een zogenaamde hogere waarde vastgesteld dient te worden;
- dat het college, overeenkomstig artikel 100a lid 1 sub b sub 2° van de Wet geluidhinder, een ontheffing kan verlenen (hogere waarde) voor de hoogst toelaatbare geluidsbelasting van maximaal (L_{den}) 63 dB voor verkeerslawaaï;
- dat het college, overeenkomstig artikelen 90 lid 3 en 100a lid 2 Wet geluidhinder, een ontheffing kan verlenen (hogere waarde) voor de hoogst toelaatbare geluidsbelasting van maximaal (L_{den}) 68 dB voor verkeerslawaaï;
- dat het college, overeenkomstig artikel 4.10 van het Besluit geluidhinder, ontheffing kan verlenen (hogere waarde) voor de hoogst toelaatbare geluidsbelasting van maximaal (L_{den}) 68 dB voor spoorweglawaaï;
- dat maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting tot de voorkeursgrenswaarde op overwegende bezwaren stuiten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, waardoor ons college een hogere grenswaarde mag vaststellen;
- dat het college overeenkomstig artikel 110a 6^{de} lid van oordeel is dat het vaststellen van de hogere waarden niet leidt tot onaantvaardbare cumulatieve geluidsbelastingen (zie separate bijlage 4 'beoordeling woon- en leefklimaat');
- dat vanwege het voornemen daarvoor een hogere waarde te verlenen als bedoeld in de Wet geluidhinder het ontwerpbesluit en de daar op betrekking hebbende stukken van 29 juli 2022 tot en met 8 september 2022 ter inzage hebben gelegen (6 weken);
- dat gedurende deze termijn zienswijzen zijn ingediend;

- dat wij op 1 november 2022 hebben besloten (zaaknummer 1189197) de “Zienswijzennota ‘ontwerp Chw-bestemmingsplan Stationsgebied 2022’ én ‘ontwerpbesluit Hogere waarden geluid verlegging centrumring’ vast te stellen.

Gelet op artikel 110a Wet geluidhinder,

besluiten

- onder voorwaarde dat het binnenniveau ingeval van een woning of andere geluidsgevoelige bebouwing (overeenkomstig de definities van de Wet geluidhinder) voldoet aan het maximale binnenniveau zoals gesteld in artikel 111b lid 2 en lid 3 van de Wet geluidhinder, aangetoond door het doen van een gevelgeluidweringsonderzoek;
- Onder voorwaarde dat de centrumring tussen de Beatrixtunnel en het Melkpad wordt voorzien van een geluidsreducerende wegdekverharding van het type SMA-NL8 G+ of akoestisch minimaal gelijkwaardig hieraan;



Afbelding 6.1 Wegvakken waarvan wordt geadviseerd te voorzien van een geluidreducerende wegdekverharding van het type SMA-NL8 G+.

- als gevolg van de fysieke wijziging van de wegen – na het aanbrengen van de bronmaatregel – voor 200 woningen een hogere waarde wordt vastgesteld conform het gedetailleerd overzicht van de vast te stellen hogere waarden, per adres en per wegvak zoals opgenomen in bijlage 8 van het ‘Akoestisch onderzoek ten behoeve van de voorgenoemde wijziging van het stationsgebied te Hilversum, projectnummer 0476460.100, definitief revisie 05 18 oktober 2022) dat integraal onderdeel is van dit besluit. Zie ook bijlage 1 ‘Vast te stellen hogere waarde Centrumring’.
- onder voorwaarde dat de 200 woningen waarvoor een hogere grenswaarde wordt afgegeven in aanmerking komen voor een gevelisolatieonderzoek en indien het vastgestelde binnenniveau wordt overschreden (voor bestaande woningen bouwjaar voor 1 maart 1986 is het binnenniveau 43 dB en na 1 maart 1986 33 dB) in aanmerking komen voor aanvullende gevelmaatregelen;

- voor de nieuw te bouwen woningen op de onderstaande locaties in het plangebied van bestemmingsplan 'Stationsgebied 2022', hogere waarden worden vastgesteld conform onderstaande tabel en figuur met benaming van de bouwblokken (zie bijlage 2).

Vast te stellen hogere waarden voor de nieuw te bouwen woonblokken, na toepassing van de geadviseerde bronmaatregel							
Bouwblok	1	2	3	4	5	6	7
Maatgevende geluidbron							
Centrumring (Melkpad – Langgewenst – Schoolstraat – Koninginneweg - Schapenkamp	61 dB	60 dB	60 dB	63 dB	59 dB	59 dB	59 dB
Spoorlijn			58 dB	66 dB	66 dB	67 dB	68 db*

*Aan de oostzijde van het gebouw tot en met een rekenhoogte van 10,5 m is sprake van een geluidsbelasting hoger dan 68 dB. Deze gevel dient doof te worden uitgevoerd, als weergegeven in bijlage 3 van dit besluit.

Hilversum, 1 november 2022
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

mr. C.P. Torres Barrera

dr. ir. G.M. van den Top

Bijlage 1. Vast te stellen hogere waarde Centrumring

Alle geluidsniveaus zijn inclusief art 110g Wet geluidhinder

Adres	Vast te stellen hogere waarde VL [dB]	Lcum [dB]	Lsom [dB]
De Paardengang 4a	58	63	63
De Paardengang 4b	58	63	63
Honingstraat 2a	58	63	63
Honingstraat 2b	63	68	68
Honingstraat 2c	54	59	59
Huizerstraat 2a	52	58	60
Huizerstraat 4a	52	59	60
Huizerstraat 6a	53	59	61
Huizerstraat 8	54	60	62
Koninginneweg 171a	63	68	68
Koninginneweg 171b	61	66	66
Koninginneweg 171c	60	65	65
Koninginneweg 62a	58	63	64
Koninginneweg 64	57	62	63
Koninginneweg 64a	58	63	63
Koninginneweg 66	57	62	63
Koninginneweg 66a	58	63	63
Koninginneweg 68a	57	62	63
Koninginneweg 68b	58	63	63
Koninginneweg 70	57	62	62
Koninginneweg 70a	57	63	63
Koninginneweg 70b	57	62	63
Koninginneweg 72a	58	63	63
Koninginneweg 74	58	63	63
Koninginneweg 76a	58	63	63
Koninginneweg 78a	58	63	63
Koninginneweg 80a	58	63	63
Koninginneweg 82a	58	63	63
Koninginneweg 88a	58	63	63
Koninginneweg 90	59	64	64
Koninginneweg 92	59	64	64
Koninginneweg 94	59	64	64
Koninginneweg 96a	59	64	64
Koninginneweg 96b	59	64	64
Koninginneweg 98a	60	65	65
Koninginneweg 98b	60	65	65
Koninginneweg 98c	60	65	65
Langgewenst - controlepunt	54	63	63
Langgewenst 101	61	66	66
Langgewenst 103	61	66	66
Langgewenst 105	61	66	66
Langgewenst 107	61	66	66
Langgewenst 109	61	66	66
Langgewenst 11	62	67	67
Langgewenst 111	61	66	66
Langgewenst 113	61	66	66
Langgewenst 115	61	66	66
Langgewenst 117	61	66	66
Langgewenst 119	61	66	66

Adres	Vast te stellen hogere waarde VL [dB]	Lcum [dB]	Lsom [dB]
Langgewenst 121	61	66	66
Langgewenst 123	61	66	66
Langgewenst 125	61	66	66
Langgewenst 127	57	63	63
Langgewenst 129	59	64	65
Langgewenst 13	62	67	67
Langgewenst 130	60	65	66
Langgewenst 131	60	65	66
Langgewenst 133	60	65	65
Langgewenst 15	62	67	67
Langgewenst 17	62	67	67
Langgewenst 19	62	67	67
Langgewenst 21	62	67	67
Langgewenst 23	62	67	67
Langgewenst 25	62	67	67
Langgewenst 27	62	67	67
Langgewenst 29	62	67	67
Langgewenst 31	57	64	64
Langgewenst 33	61	66	66
Langgewenst 35	62	67	67
Langgewenst 37	62	67	67
Langgewenst 39	62	67	67
Langgewenst 41	62	67	67
Langgewenst 43	62	67	67
Langgewenst 45	62	67	67
Langgewenst 47	62	67	67
Langgewenst 49	62	67	67
Langgewenst 51	62	67	67
Langgewenst 53	62	67	67
Langgewenst 55	62	67	67
Langgewenst 57	62	67	67
Langgewenst 59	62	67	67
Langgewenst 61	62	67	67
Langgewenst 63	57	63	63
Langgewenst 67	62	67	67
Langgewenst 69	62	67	67
Langgewenst 7	62	67	67
Langgewenst 71	62	67	67
Langgewenst 73	62	67	67
Langgewenst 75	62	67	67
Langgewenst 77	61	67	67
Langgewenst 79	61	66	67
Langgewenst 81	61	66	67
Langgewenst 83	61	66	67
Langgewenst 85	61	66	67
Langgewenst 87	61	66	67
Langgewenst 89	61	66	67
Langgewenst 9	62	67	67
Langgewenst 91	61	66	67
Langgewenst 93	62	67	67
Langgewenst 95	57	63	63
Langgewenst 97	60	65	65
Langgewenst 99	61	66	66

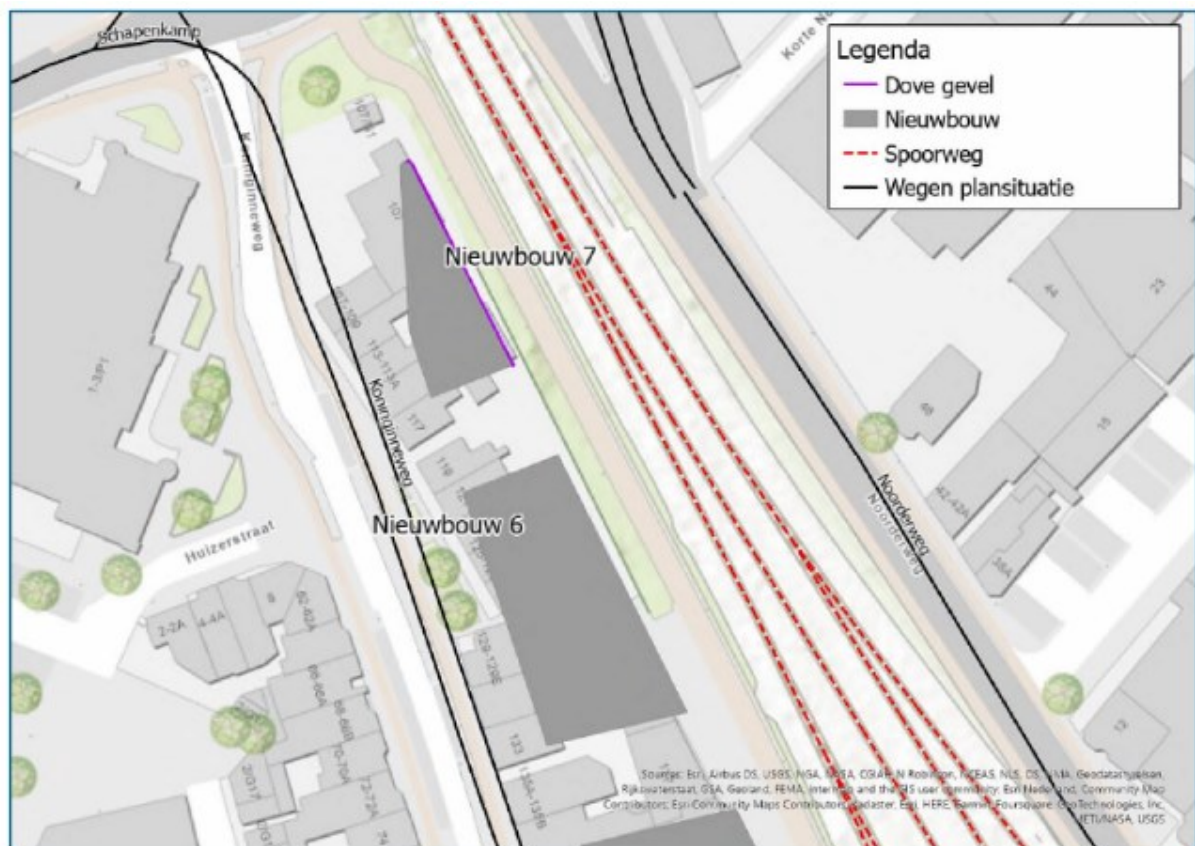
Adres	Vast te stellen hogere waarde VL [dB]	Lcum [dB]	Lsom [dB]
Naarderstraat 17	50	59	59
Naarderstraat 31D	49	63	63
Schoolstraat 1	63	68	68
Schoolstraat 10	60	65	65
Schoolstraat 100	49	54	54
Schoolstraat 102	49	54	54
Schoolstraat 104	50	55	55
Schoolstraat 106	49	54	55
Schoolstraat 108	53	60	63
Schoolstraat 11	52	59	62
Schoolstraat 110	54	61	63
Schoolstraat 112	54	61	63
Schoolstraat 114	55	63	65
Schoolstraat 116	56	63	66
Schoolstraat 118	56	64	67
Schoolstraat 12	59	64	65
Schoolstraat 120	57	65	68
Schoolstraat 13	52	60	63
Schoolstraat 14	60	65	65
Schoolstraat 15	53	60	63
Schoolstraat 16	59	64	64
Schoolstraat 17	54	61	64
Schoolstraat 19	55	62	64
Schoolstraat 2	60	65	66
Schoolstraat 21	55	62	64
Schoolstraat 23	57	63	65
Schoolstraat 25	53	61	64
Schoolstraat 27	53	61	64
Schoolstraat 28	51	59	61
Schoolstraat 29	54	62	65
Schoolstraat 3	62	68	68
Schoolstraat 30	52	60	62
Schoolstraat 31	54	62	65
Schoolstraat 32	53	59	61
Schoolstraat 33	55	62	65
Schoolstraat 34	54	61	63
Schoolstraat 35	56	63	65
Schoolstraat 36	55	62	64
Schoolstraat 37	57	63	65
Schoolstraat 38	56	63	65
Schoolstraat 39	53	61	64
Schoolstraat 4	58	63	64
Schoolstraat 40	57	64	67
Schoolstraat 41	53	62	65
Schoolstraat 42	60	65	67
Schoolstraat 43	54	62	65
Schoolstraat 44	58	64	64
Schoolstraat 45	54	63	66
Schoolstraat 46	60	65	65
Schoolstraat 47	55	63	66
Schoolstraat 48	58	63	64
Schoolstraat 49	56	63	66
Schoolstraat 5	62	67	68

Adres	Vast te stellen hogere waarde VL [dB]	Lcum [dB]	Lsom [dB]
Schoolstraat 50	60	65	65
Schoolstraat 51	57	64	66
Schoolstraat 52	59	64	64
Schoolstraat 53	53	61	65
Schoolstraat 54	60	65	65
Schoolstraat 55	53	62	65
Schoolstraat 56	59	64	65
Schoolstraat 57	54	62	65
Schoolstraat 59	54	63	66
Schoolstraat 6	59	64	65
Schoolstraat 61	55	63	66
Schoolstraat 63	56	63	66
Schoolstraat 64	49	54	54
Schoolstraat 65	53	61	65
Schoolstraat 67	53	62	65
Schoolstraat 68	53	60	62
Schoolstraat 69	54	62	65
Schoolstraat 7	62	67	67
Schoolstraat 70	54	61	63
Schoolstraat 71	54	62	66
Schoolstraat 72	54	61	63
Schoolstraat 73	55	63	66
Schoolstraat 74	55	62	65
Schoolstraat 75	55	63	66
Schoolstraat 76	56	63	65
Schoolstraat 77	53	62	65
Schoolstraat 78	56	64	67
Schoolstraat 79	54	62	66
Schoolstraat 8	58	63	63
Schoolstraat 80	57	65	68
Schoolstraat 82	59	65	67
Schoolstraat 84	58	63	64
Schoolstraat 86	59	64	65
Schoolstraat 88	58	63	63
Schoolstraat 9	61	66	67
Schoolstraat 90	60	65	65
Schoolstraat 92	59	64	65
Schoolstraat 94	60	65	65
Schoolstraat 96	59	64	65
Stationsstraat 4	53	58	59
Stationsstraat 4b	53	58	60
Stationsstraat 4c	53	58	60
Stationsstraat 6a1	57	62	62
Stationsstraat 6a2	59	64	64
Stationsstraat 6a3	59	64	64

[illegible]

Afbeelding 7.2 Nieuw te bestemmen gebouwen in het stationsgebied.

Bijlage 3. Dove gevel



Figuur 7.3. Locatie van de gevel die doof uitgevoerd dient te worden tot een hoogte van ten minste 12,0 m (rekenhoogte 10,5 m).

Bijlage 4. Beoordeling woon- en leefklimaat (separaat bijgevoegd)