

VOORSTEL

zaaknummer:	1099053
afdelingsnaam:	Leefomgeving
steller:	Natascha Heerschop
Telefoonnummer	035 629 2927
onderwerp:	Samenwerkingsovereenkomst ten behoeve van de realisatie Pumptrack Loosdrecht/Zuidwest - Bibian Mentel Playground

Voorstel

1. Voorliggende samenwerkingsovereenkomst Bibian Mentel Playground met de gemeente Wijdmeren en de stichting Mentelity Foundation aan te gaan.
2. De Bibian Mentel Playground te realiseren op de voorgestelde locatie op sportpark Loosdrecht
3. Dekking voor de onderhoudskosten, € 2.480,- per jaar, in de voorjaarnota 2022 op te nemen.

Samenvatting

Op de voorgestelde locatie en tegen de genoemde kosten en uitgaven te komen tot de realisatie van de Bibian Mentel Playground in april 2022.

Inleiding

In 2019 hebben een moeder en haar twee zoons (12 en 11 jaar) uit Loosdrecht een bewonersinitiatief om een pumptrack te realiseren, ingediend bij de gemeente Wijdmeren en daarna de samenwerking met de gemeente Hilversum gezocht. Een pumptrack is een kruising tussen een crossfietsbaan en een skatepark. Op een online enquête hebben de jongens ruim 600 reacties gekregen, waarvan 97% hen ondersteund in hun idee een pumptrack te realiseren. Op sportpark Loosdrecht zijn gedurende de week veel jongeren aanwezig door de voetbal-, tennis- en hockeyverenigingen die daar trainen en wedstrijden spelen. Dit zijn kinderen en jongeren uit Wijdmeren en Hilversum. Dit is een wijkkans voor de leden van de sportverenigingen en met de juiste bewegwijzering en bekendheid zullen ook jongeren uit Zuidwest (en Loosdrecht) hun weg gaan vinden naar de pumptrack.

Ereburger van Loosdrecht Bibian Mentel is aangehaakt bij het initiatief. Voor haar overlijden op 29 maart 2021 heeft Bibian het initiatief geadopteerd met de grote droom er een inclusieve speelplek van te maken waar kinderen met en zonder beperking met elkaar spelen; de Bibian Mentel Playground. De pumptrack is hiervoor bijzonder geschikt omdat deze toegankelijk is met alles op wielen van rolstoel tot crossfiets. De Playground wordt aangevuld met een aantal bankjes, prullenbakken en speeltoestellen.

Vanwege haar bijzondere sportieve prestaties en inspirerende persoonlijkheid is Bibian Mentel ereburger van Wijdmeren. Met de eerste Bibian Mentel Playground is het een primeur met een prachtig initiatief om in de geest van Bibian Mentel jongeren met en zonder beperking met elkaar te laten spelen en sporten.

De bewoners van het Jagerspaadje vragen aandacht voor de verkeersdruk rondom het sportpark. De gesprekken met de aangrenzende sportverenigingen en een vertegenwoordiging van bewoners van 't Jagerspaadje zetten we voort, om de aandachtspunten m.b.t. de aanleg van de de Bibian Mentel Playground en verkeersmaatregelen op te halen. December 2021 is het initiatief positief ontvangen door de sportverenigingen en een vertegenwoordiging van de bewoners, maar met bezwaren rond de verkeerssituatie. Dit loopt een traject vanuit verkeer.

Probleemstelling/doel

Doel is de aanleg van een Bibian Mentel Playground op sportpark Loosdrecht. De gemeente Wijdmeren wordt opdrachtgever voor de aanleg van de Pumptrack. De gemeente Wijdmeren werkt conform de Gids proportionaliteit. De inkoopadviseur van Wijdmeren adviseert hierin de opdrachtgever binnen Wijdmeren. De Mentelity Foundation wordt opdrachtgever van de losse speeltoestellen. Deze aanvraag is een samenwerking tussen de gemeente Wijdmeren, de Mentelity Foundation en de gemeente Hilversum.

Voorliggende samenwerkingsovereenkomst dient om afspraken over de financiering, aanleg, overdracht en beheer en onderhoud vast te leggen. Met als doel een in april 2022 aangelegde Bibian Mentel Playground te realiseren. Gemeente Hilversum krijgt de pumptrack en speeltoestellen na realisatie om niet overgedragen en wordt verantwoordelijk voor het onderhoud.

De kosten onderhoud zijn € 2.480,- per jaar voor de komende 10 jaar. Hiervoor wordt een éénmalige bijdrage van € 6000,- van de Mentelity Foundation ontvangen. De verdere jaarlijkse kosten van € 2.480,- via de voorjaarsnota 2022.

Argumenten

1.1 Het proces richting snelle opdrachtverstrekking door de gemeente Wijdmeren door te laten lopen om aanleg in april 2022 mogelijk te maken.

1.2 Vanuit ons beleid in Buurten 3.0 stimuleren we initiatieven van bewoners.

Kanttekeningen

1.1 *Het gesprek moet nog plaatsvinden*

Op het moment dat dit collegevoorstel opgesteld wordt, moet het 3^e vervolg gesprek met de omgeving nog gevoerd worden. Het gesprek wordt gevoerd met de convenantpartner van het sportpark Loosdrecht. Aanwonenden van de Rading en Raaweg maken hier geen deel van uit.

1.2 *Het bezwaar van bewoners is niet weggenomen*

Bewoners eisen een nieuwe ontsluiting als voorwaarde voor de aanleg van de Playground. Als de ontsluiting er niet komt, voldoen we niet aan deze eis. Bewoners vinden mogelijk dat zij/hij niet gehoord of serieus genomen worden. We zijn nog wel met de bewoners in gesprek.

1.3 *Er lopen twee bestuurlijke routes parallel aan elkaar*

Gemeente Hilversum evenals Wijdmeren moeten bestuurlijk besluiten over de samenwerkingsovereenkomst. Deze is tot stand gekomen in samenwerking met de Foundation en juristen van beide gemeentes. De bestuurlijke besluitvorming kan tot beperkte tekstwijzigingen leiden. Door de wethouder een tekstmandaat te geven kunnen beide gemeentes nog tekstuele wijzigingen doorvoeren vóór ondertekening.

2.1 Als de aanvraag vertraging oploopt of er geen overeenstemming over de samenwerkingsovereenkomst bereikt wordt, kunnen partners zich terugtrekken.

Het initiatief loopt bij de gemeente Wijdmeren nu ruim 2 jaar. De Mentelity Foundation denkt al sinds 2018 na over een Bibian Mentel Playground. De kans is aanwezig dat een partner zich terugtrekt uit de samenwerking.

2.2 De tijdsdruk is erg hoog

Het aanleggen van een pumptrack is specialistisch werk. In Nederland zijn twee bedrijven die dit kunnen doen. Met één bedrijf zijn goede de ervaringen, dit bedrijf heeft enkel in april tijd om dit uit te voeren. Anders vertraagd het één jaar. Hiervoor moet zo snel mogelijk de opdracht bevestigd worden. Dit kan pas na het ondertekenen van de SOK en het definitieve besluit om de playground op deze locatie aan te leggen. Het is onzeker of opdracht op tijd verstrekt kan worden.

2.3 Door de tijdsdruk loopt de juridische afstemming nog

De samenwerkingsovereenkomst is een product van drie partijen. Vanwege de tijdsdruk is het voorstel om de concept samenwerkingsovereenkomst in de bestuurlijke route te brengen en met een tekstmandaat aan de wethouder het definitief vast te laten stellen.

Financiën, middelen & capaciteit

Financiële afspraken met samenwerkingspartners:

1. De gemeente Hilversum draagt € 35.000 bij aan het initiatief uit het Wijkkansbudget 2021/2022. Uit het Wijkkansbudget 2021 komt er voor € 30.000 een overhevelingsvoorstel. Dit is ingediend bij de Jaarrekening 2021. Een bedrag van € 5.000,- is in 2021 reeds bijgedragen.
2. De gemeente Wijdmeren draagt € 60.000 bij.
3. De Mentelity Foundation draagt € 100.000,- bij.
4. De gemeente Wijdmeren is opdrachtgever voor de pumptrack als onderdeel van de Bibian Mentel Playground.
5. In de samenwerkingsovereenkomst is opgenomen dat de gemeente Hilversum deze bijdrage via een lumpsum vooraf beschikbaar stelt aan de gemeente Wijdmeren.
6. De gemeente Hilversum neemt de onderhoud- en beheerkosten voor haar rekening van € 2.480,- per jaar voor de komende 10 jaar.
7. De Mentelity Foundation geeft de gemeente Hilversum een éénmalige tegemoetkoming in de onderhoud- en beheerkosten van € 6000,-. Dit zorgt voor dekking van de kosten voor ruim de eerste 2 jaar. De resterende € 2480,- per jaar wordt aangevraagd bij de voorjaarsnota.

Jaarlijkse kosten m.b.t in beheer nemen Pumptrack, speeltoestellen en het groen voor 10 jaar

Spelen	5 speeltoestellen	1.500
Groen	2 afvalbakken legen 2x per week en zwerfvuil ruimen	160
	4 banken schoonmaken	120
	Onderhoud groen in middendeel pumptrack	400
	Vegen / schoonhouden / bladruimen pumptrack	300
	Bijmaaien gras valt weg tegen minder oppervlakte grasmaaien	0
Asfalt	Eerste 10 jaar garantieregeling aannemer en daarna € 1000 per jaar	pm

Totaal	2.480
--------	-------

Na 10 jaar wordt bekeken of de speeltoestellen voldoende gebruikt worden en aan vervanging toe zijn. De speeltoestellen worden na realisatie van de Playground om/niet aan de gemeente Hilversum overgedragen.

De kosten van de 5 speeltoestellen bedragen in aanschaf totaal € 13.860,- (glijbaan € 3.500,-, duikelrek € 830,- klimtoestel € 4.680,-, schommel € 3750,- wip € 1.100,-). Dit aanschafbedrag wordt, inclusief valondergrond, door de Mentelity Foundation betaald.

Capaciteit:

Vanuit de integrale samenwerking verkeer, communicatie, beheer openbare ruimte, handhaving, ontwerp en buurtcoördinator is de ambtelijke inzet onderling afgestemd en gedekt.

Uitvoering

Na dit collegebesluit:

- Worden de convenantpartners van het sportpark (omwonenden en verenigingen) geïnformeerd over het vervolg m.b.t. de aanleg van de Bibian Mentel Playground
- Wordt de samenwerkingsovereenkomst desgewenst aangepast en daarna ondertekend.
- Wordt door de gemeente Wijdereen opdracht verstrekt aan de aannemer voor het in april 2022 aanleggen van de pumptrack als onderdeel van de Bibian Mentel Playground.
- Wordt het persbericht verstuurd over de realisatie van de eerste Bibian Mentel Playground.
- De portefeuillehouder Wijken en Buurten zal namens het college de overeenkomst ondertekenen
- Wordt er een informatiebijeenkomst georganiseerd voor alle verenigingen, bedrijven en bewoners in een bredere straal waaronder de bewoners van de Raaweg en Rading.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,

de gemeentesecretaris, de burgemeester,

P. Torres Barrera

G.M. van den Top

Bijlage(n)

1. Samenwerkingsovereenkomst Bibian Mentel Playground