

VOORSTEL

zaaknummer: 408364
afdelingsnaam: B&O-Advies
steller: Driecus Reedijk
onderwerp: asbestsanering locatie Jan Blankenlaan

Voorstel

1. Voor een zo spoedig mogelijk uit te voeren asbestsanering locatie Jan Blankenlaan € 135.000 incl BTW beschikbaar te stellen;
2. De kosten ten laste van het begrotingssaldo 2017 te brengen.

Samenvatting

Met de (ver)nieuwbouw van de Sterrenschool is besloten de leerlingen gedurende de sloop en de werkzaamheden voor de nieuwbouw onder te brengen in het schoolgebouw aan de Jan Blankenlaan. Inmiddels is de Sterrenschool daar naartoe verhuisd. M.i.v. het nieuwe schooljaar 2017-2018 zullen ook enkele groepen van De Wilge de locatie Jan Blankenlaan gebruiken.

Op 26 juni 2017 zijn wij geconfronteerd met de mededeling dat er asbest in de Jan Blankenlaan zit in de kruipruimten. Hoewel de asbest geen acuut gevaar oplevert, moet het wel worden verwijderd. De beste tijd om dit te doen is tijdens de schoolvakantie (start 22 juli). Omdat er nog opdracht moet worden verstrekt is het zaak dit z.s.m. te doen en in te plannen, zodat met ingang van het nieuwe schooljaar 2017-2018 werkzaamheden zijn verricht.

Inleiding

De locatie Jan Blankenlaan is voorlopig (circa 2 jaar) aangemerkt als overlooplocatie voor de opvang van de leerlingen van de Sterrenschool en De Wilge. De Sterrenschool heeft kortgeleden de Jan Blankenlaan betrokken. De Wilge zal dit direct na de zomervakantie doen.

Op 26 juni is duidelijk geworden dat er asbest in de kruipruimte aanwezig is. Dit geeft geen acuut gevaar maar moet wel worden verwijderd. Het beste kan dit gedaan worden als de school niet in gebruik is als de leerlingen met zomervakantie (vanaf 22 juli) zijn.

Om de werkzaamheden in de zomervakantie uit te laten voeren moet er uiterlijk 27 juni opdracht worden verstrekt.

Probleemstelling/doel

In de onderwijs locatie Jan Blankenlaan is in de kruipruimte asbest geconstateerd. Dit levert geen acuut gevaar op maar moet wel worden verwijderd.

Argumenten

- 1.1. De asbestsanering moet uitgevoerd worden op grond van veiligheid volksgezondheid.
- 1.2. De gemeente is op grond van wettelijke verplichting verantwoordelijk voor het schoolgebouw.
Derhalve komen de kosten voor rekening van de gemeente.
- 1.3. In verband met de veiligheid van en de overlast voor de gebruikers van de school is het noodzakelijk het asbest in de zomervakantie 2017 te verwijderen

Kanttelingen

N.v.t.

Financiën

De inschatting van de te verwachten verwijderings- en herstelkosten bedragen € 135.000 (incl BTW). De kosten geboekt zullen worden op de post “beheer en onderhoud onderwijshuisvesting” binnen Team Vastgoed. Binnen het bestaande budget is geen ruimte. Dat betekent dat de kosten t.l.v. het begrotingssaldo 2017 komen en dat we deze overschrijding zullen betrekken bij de eerstkomende MARAP en BURAP.

Uitvoering

Na besluit door het college zal direct opdracht worden verstrekt conform de bijgevoegde offerte.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de gemeentesecretaris a.i., de burgemeester,

mr. P.G. Schulten

P.I. Broertjes

Bijlage(n)

1. Prijsopgave 23-6-2017
2. Plattegrond kruipruimte
3. Inschrijfstaat Jan Blankenlaan 8 Hilversum 20170621 AZR kruipruimte
4. Planning asbestwerkzaamheden kruipruimte Jan Blankenlaan Hilversum