

Vragen van Hart voor Hilversum aan wethouder Van der Spek over In between places

Bewoners van “In between places” mogen niet op straat gezet worden

Het woonexperiment in het corporatiehotel “In between places” lijkt te mislukken. Van de 22 bewoners hebben er slechts 9 andere woonruimte gevonden, hoofdzakelijk door bij anderen in te trekken. De overige 13 mensen hebben zich “suf gereageerd” op woningen op Woningnet en op de weinige goedkope kamers die vrij kwamen (Dit moesten goedkope kamers zijn, want hiervoor kan geen huurtoeslag worden aangevraagd). Maar ze hebben nog niks kunnen vinden en dat geeft veel stress.

Het jaar is bijna voorbij. Dudok Wonen heeft een brief gestuurd dat de bewoners er in maart uit moeten. In de krant is geschreven, dat ze niet op straat gezet zullen worden, maar alle seinen staan nog steeds op rood. Er is nu iemand van Dudok Wonen, die met de bewoners komt praten, maar die legt alleen maar nog een keer uit dat men zelf moet wegwezen en dat er anders een huisuitzetting volgt.

Ondertussen begrijpen we dat het contract niet eenvoudigweg met nog een jaar verlengd kan worden, want dan hebben de huurders huurrechten voor onbepaalde tijd en dat was niet de insteek van de pilot.

Hart voor Hilversum meent dat de bewoners niet de dupe mogen worden van een experiment, dat slecht uitpakkt heeft, terwijl men dit van te voren kon zien aankomen. De bewoners mogen dus niet op straat gezet worden!

En het zou ook van de gekke zijn om nu de appartementen aan een nieuwe lichter bewoners te verhuren voor 1 jaar. Deze mensen worden dan met dezelfde stress wordt opgezaald, omdat men na een jaar op straat gezet wordt. Hier wordt geen enkel doel mee gediend!

Daarom hebben we de volgende vragen aan de wethouder Wonen:

* Bent u het met ons eens dat deze bewoners niet uit huis gezet mogen worden?

* Bent u bereid dat om bij Dudok Wonen aan te dringen op een oplossing?

Deze oplossing zou één van de volgende vormen kunnen hebben:

- Dudok Wonen geeft deze mensen een tijdelijk huurcontract in andere woningen die leegstaan vanwege renovatie
- Een creatieve oplossing kan zijn dat de bewoners binnen In Between Places van woning verwisselen en voor die woning van Dudok Wonen een nieuw jaarcontract krijgen, zodat ze een jaar langer de tijd hebben om een woning te vinden.
- Als er geen tijdelijke oplossing gevonden kan worden, dan moeten deze mensen een vast contract krijgen: de pilot van het corporatiehotel is dan mislukt en de corporatie gaat zich weer richten op haar kerntaak: het goed huisvesten van mensen met een beperkt inkomen.

Karin Walters

Hart voor Hilversum