

zaaknummer: 1443449
afdelingsnaam: Sociaal Domein
steller: Tobias Meenhorst
telefoonnummer

onderwerp: Collegevoorstel nieuwbouw Violen school

Voorstel

1. De eis van een bouwkundige keuring te laten vervallen en nieuwbouw als voorziening beschikbaar te stellen voor de Violen school.

Samenvatting

De Violen school is in het Integrale Huisvestingsplan [IHP 2024- 2039](#) opgenomen voor nieuwbouw dan wel renovatie en hiervoor is een bouwkundige keuring gevraagd om tot uitvoering over te kunnen gaan. Om voortgang te kunnen behouden bij dit project, komt de eis van een bouwkundige keuring te vervallen.

Inleiding

In de eerder vastgestelde IHP's is opgenomen dat er een afweging tussen nieuwbouw en renovatie gemaakt dient te worden voor de Violen school. Met het schoolbestuur is geen overeenstemming bereikt over de noodzaak tot een bouwkundige keuring voor de Violen school. Dit is een langer lopend geschil dat in 2023 voor de commissie bezwaarschriften is gebracht zonder dat dit tot een oplossing heeft geleid. Het schoolbestuur heeft beroep aangetekend om deze zaak te beslechten.

Per brief is op 27 februari 2025 aan het schoolbestuur gemeld dat de gevraagde bouwkundige keuring voor de Violen school achterwege kan blijven om vertraging in het verdere proces van nieuwbouw voor de Violen school te voorkomen. Dit heeft niet geleid tot het intrekken van de beroepszaak.

Op 5 juni is deze zaak voorgekomen en is het beroep ingetrokken door Stip. Door gemeente en Stip is de afspraak gemaakt dat de bouwkundige keuring komt te vervallen en dat nieuwbouw voor de Violen school de voorliggende voorziening is. Er is toegezegd dat deze afspraak middels een collegevoorstel en -besluit wordt bekrachtigd.

Probleemstelling/doel

Het schoolbestuur Stip formeel te bevestigen dat er financiering beschikbaar gesteld wordt voor nieuwbouw van de Violen school. De eis van een bouwkundige keuring voor de Violen school komt te vervallen.

Argumenten

1. *De Violen school is in het IHP 2024-2039 opgenomen voor een voorziening.*

In de actualisatie van het IHP is de Violen school opgenomen voor nieuwbouw/renovatie voor 2288 m2 schoolgebouw en een 510 m2 grote gymzaal. In de begroting is rekening gehouden met de kosten voor nieuwbouw van 2288 m2 voor de Violen school en 510 m2 voor de gymzaal van de Violen school.

2. *Dit is een formele bevestiging van een eerdere gedane toezegging.*

Per brief is op 27 februari 2025 aan het schoolbestuur gemeld dat de gevraagde bouwkundige keuring voor de Violen school achterwege kan blijven om vertraging in het verdere proces van nieuwbouw voor de Violen school te voorkomen. Dit heeft er echter niet tot geleid tot overeenstemming. In de behandeling van de beroepszaak op 5 juni jl. is er afgesproken het laten vervallen van de bouwkundige keuring nogmaals middels een collegebesluit te bekrachtigen.

Kanttelingen

1. *Deze werkwijze wijkt af van de vastgestelde procedure voor onderwijshuisvestingsaanvragen.*

De keuze om af te wijken van de gebruikelijke procedure is om vertraging in het verdere proces van nieuwbouw voor de Violen school te voorkomen. Voor toekomstige afwegingen tussen nieuwbouw en renovatie levert de technische nulmeting die wordt uitgevoerd de gevraagde onderbouwing.

Financiën, middelen & capaciteit

De Violen school is in het door de gemeenteraad vastgestelde Integraal Huisvestingsplan Onderwijshuisvesting 2024-2039 opgenomen. Uitvoering wordt verwacht in 2026/2027. Er zijn voorbereidingskredieten beschikbaar gesteld waardoor de voorbereidingen voortgang kunnen hebben.

Uitvoering

Conform de afspraken in het IHP wordt vervangende nieuwbouw van 2288 m2 en een gymzaal van 510m2 beschikbaar gesteld.

Bijlage(n)

Geen